



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

Reunião Ordinária - Ata n.º 22/2019

Data - 2019-10-31

Início - 09.30 horas

Local - Cidade de Macedo de Cavaleiros, Salão Nobre dos Paços do
Concelho

Termo - 11.00 horas

Presenças:

Presidente:

Benjamin do Nascimento Pereira Rodrigues

Vereadores:

Pedro Fernando Reis Mascarenhas
Rui Alexandre Serapicos Vilarinho
Manuel Duarte Fernandes Moreno
Carlos Manuel Pinto Barroso
Maria da Assunção Gemelgo Correia

Outras Presenças:

Paulo José Castro Rogão, Diretor do
Departamento de Administração Geral
Ana Paula Peredo Martins, Assistente Técnica

Resumo Diário da Tesouraria do dia 30-10-2019

a) Dotações Orçamentais: € 1.084.228,59

b) Dotações não Orçamentais: € 637.017,03



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

I - Aprovação de ata

A reunião iniciou-se com a submissão a aprovação da ata da reunião realizada no dia 2019-10-17. -----

Distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal, foi dispensada a sua leitura e, submetida a votação, foi aprovada, por maioria, com a abstenção do Vereador Manuel Duarte Fernandes Moreno, por não ter participado nesta reunião. -----

O Presidente da Câmara informou o executivo municipal da ausência da Vereadora Elsa Carina da Silva Escobar por motivos profissionais. -----

A ausência foi justificada por unanimidade dos presentes. -----

II - Intervenção dos Membros da Câmara Municipal antes da Ordem do Dia

(artigo 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro)

Concedida a palavra aos Vereadores, usou da palavra o Vereador **Manuel Duarte Fernandes Moreno** que, lendo, disse: "Há mais ou menos três meses foi inaugurado com toda a pompa e circunstância um projeto de incubadora de empresas, baseado num Polo em Macedo de Cavaleiros de uma empresa de Oliveira do Hospital de seu nome BLC3. Que, antes já tinha passado por Alfândega da Fé sem resultados dignos de registo. Passado este tempo, temos conhecimento que os jovens promotores de projetos rescindiram com esta empresa, alegadamente por falta de cumprimento contratual da mesma e o projeto que foi apresentado como inovador pelo Sr. Presidente parece que perde engrenagem logo no



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

começo. Aliás, aparentemente, nem chegou a começar revelando-se, e é com insatisfação que o registo, um enorme falhanço deste projeto bandeira deste Executivo. Na última Assembleia Municipal, o Sr. Presidente da Câmara anunciou negociações com outra empresa sem esclarecer o que se está a passar em concreto. Pedia-lhe a si, um cabal esclarecimento sobre o que se passou com os jovens produtores, em que pé está a situação desta empresa em Macedo, qual a situação contratual que existe entre a Câmara e a empresa, que investimento concreto foi feito para que essa empresa se instalasse há 3 meses. Que futuro para o vosso projeto de incubadora de empresas? Sr. Presidente também o que acabo de referir leva-me a um outro projeto que já estava no papel e que já está a ser usufruído pelos habitantes de outros Municípios menos no nosso. É por incapacidade do Executivo ou ainda não tem ninguém formado para o executar? Diga-nos lá qual é a dificuldade de colocar em funcionamento o Balcão Móvel? Já aqui falamos e também já foi publicamente anunciado por V.ª Exa. a aquisição de terrenos contíguos à Escola de Podence que serviram para mostrar ao País que Macedo de Cavaleiros e Trás-os-Montes existiam. Já o grupo do PSD que compõe o Executivo colocou em cima da mesa para votação uma proposta de aquisição desses terrenos em substituição de um malogrado Monumento aos Caretos que até do Google se veria. Já lhe ouvimos há pouco tempo que o Executivo tinha mandado cubicar as terras e ao mesmo tempo que apresentassem um orçamento para as retirarem do espaço, em que alguém, um dia, lhes chamou as Varandas do Azibo. Já ouvimos que nunca a Câmara Municipal apresentou nenhuma proposta de aquisição aos proprietários desses terrenos. Queríamos Sr. Presidente que de uma vez por todas elucidasse os macedenses e, em particular, a população de Podence e os



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

proprietários dos terrenos se, vão gastar aproximadamente 30 mil euros para retirar as terras e entregar os terrenos aos seus proprietários, o que diga-se de passagem, seria má gestão, ou vão apresentar uma proposta de aquisição aos proprietários e negociar os terrenos, criando assim, mais um espaço digno para Macedo, para a União de Freguesias e, para o seu ex-libris "Caretos", hoje Património Imaterial Nacional amanhã Património Imaterial da Humanidade. Falando de Caretos, como está a iluminação do Monumento aos Caretos, inaugurado no ano passado? É que sabemos que para ser alumiado só necessita dos trabalhos executados pela Câmara Municipal. Pode informar-nos? -----
Em reunião de Câmara também, muito próxima à Feira de S. Pedro perguntamos neste espaço, para quando a iluminação do troço da EM15 na Zona Industrial, em virtude dos assaltos ocorridos e também da falta de segurança que a inexistência de iluminação traria ao mesmo espaço. Respondeu o Sr. Presidente que aguardava a visita de algumas individualidades governamentais ao Distrito para lhes apresentar, entre outros, estes problemas, 4 meses depois, o que nos pode dizer? E, o que pode dizer aos empresários que labutam diariamente e sentem insegurança diária? Já agora, quais os frutos da parceria com a Associação Comercial, Industrial e de Serviços de Macedo de Cavaleiros para a resolução do problema? Ou então, em que ponto está o condomínio industrial? Sr. Presidente esclareça-nos por favor. -
Também na reunião de 19 de setembro questionamos a situação de uma construção ilegal em Castelãos no Beco da Barreira, n.º 6. Gostaríamos de ter uma informação sobre este assunto. E, ontem à noite estupefacto fiquei quando li na diagonal na página Web da Câmara Municipal de Macedo de Cavaleiros estava no top 5 do Distrito onde os preços eram mais acessíveis para aquisição de



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

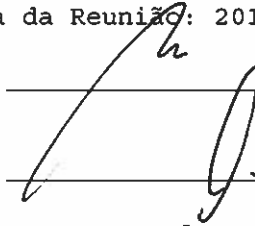
casa própria. É isto que o Executivo pretende? Sem saber no que se baseia o estudo fico a saber que o património macedense desvalorizou significativamente, que quem solicitou a divulgação do estudo na página da Câmara, apenas pretendeu denegrir a imagem de Macedo colocando-o como um recado de saldo, que não sabem como se comporta a Lei da oferta e da procura. Logo Sr. Presidente dizer-lhes para acordarem para a realidade. É que Macedo de Cavaleiros o concelho do qual fazem a gestão, está moribundo e não tardará a morrer, e vocês serão os seus coveiros." -----

Relativamente à BLC3, o **Presidente da Câmara Municipal** começou por dizer que, inicialmente, se instalou em Alfândega da Fé. Posteriormente, pela sua localização e potencialidades, manifestou-nos interesse em se instalar em Macedo de Cavaleiros. Antes da decisão final visitei o polo da sua sede em Oliveira do Hospital. Esta entidade é, hoje, um exemplo nacional e europeu, pois, em 2016, ganhou um galardão internacional atribuído pelas Instituições Europeias como uma das melhores incubadoras da europa. Depois colhi mais informações acerca desta instituição, nomeadamente junto da Autoridade de Gestão para a região Norte e região Centro, de Instituições Governamentais e todas elas aconselharam a acolher esta instituição, como sendo uma mais-valia para o concelho. A decisão seguinte e do conhecimento dos Srs. Vereadores foi a sua instalação, tendo vindo à câmara municipal o protocolo de colaboração. O apoio que a câmara municipal dá a esta instituição é o previsto, exclusivamente, no referido protocolo. Não obstante existirem projetos em execução, a atividade inicial desta instituição em Macedo teve alguns percalços que, julgo, estarem ultrapassados. Neste momento e pode ser comprovado na plataforma existente, está lançada uma



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31



candidatura com grandes perspetivas de sucesso, orçada em cerca de meio milhão de euros, para 7 quadros altamente qualificados. Temos, portanto, boas expectativas quanto ao projeto liderado por esta instituição. Quanto a outros contactos encetados, confirmo. A vinda de outras entidades não é incompatível com a presença da BLC3. Vamos aguardar. -----

Relativamente ao balcão móvel informou que a sua implementação está um pouco atrasada, aliás, a exemplo da grande maioria dos municípios que têm este projeto e esse atraso prende-se com questões logísticas que estão a ser ultimadas, nomeadamente ao nível da rede de internet, pois os serviços que vão ser assegurados dependem do bom funcionamento desta ferramenta de trabalho. -----

Quanto à questão da aquisição de um terreno em Podence, em boa verdade, o Sr. Vereador Duarte Moreno deixou a esta Câmara uma herança muito pesada. Como o Sr. Vereador bem sabe, obteve autorização de ocupação do mencionado terreno para a realização do evento que lá decorreu. Para esse efeito tiveram necessidade de colocar aterro, tendo sido um custo elevado para os cofres da autarquia (cerca de 40 mil euros) a que poderá, agora, acrescer mais cerca de 25 mil euros para retirar esse aterro. E porquê retirar esse aterro? O problema reside no facto de terem utilizado o referido terreno e não acautelaram a sua aquisição, ou seja, não ficou qualquer compromisso entre a câmara municipal e os proprietários para adquirirem o terreno. Neste momento os proprietários não querem vender o terreno e exigem a retirada de todo o aterro que no mesmo foi colocado. Portanto, ao invés do que referiu, já reuni com os proprietários, com vista a alcançar um acordo para aquisição do terreno. Os proprietários não querem vender. Isto significa que, na altura, tudo terá sido mal



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

planeado, uma vez que havia e muito bem, a intenção de ali criar as denominadas "varandas do Azibo". Julgo que, por este valor ou até inferior, talvez a câmara municipal ou a junta de freguesia, já tivesse adquirido um outro terreno para o mesmo fim. Neste momento, a Câmara Municipal está com um este problema, pois não tem meios legais para adquirir o mencionado imóvel, uma vez que os proprietários não querem vender. A câmara municipal não tem argumentos jurídicos para expropriar o terreno. Se o Sr. Vereador entende que consegue negociá-lo por um justo valor e ultrapassar este problema, mandato-o para, em representação da câmara municipal, assim agir. Por fim, o **Presidente da Câmara** disse que, desde o início e reitera, é intenção deste executivo honrar os compromissos do executivo anterior. Desafio-o, portanto, a ser o intermediário nestas negociações e se as conseguir fazer, pode ter a certeza que o assumirá e dirá publicamente, quem o conseguiu. -----

Quanto ao monumento dos Caretos disse que não tem memória de ter dito o que o Sr. Vereador afirmou. -----

Quanto à iluminação do monumento, necessitamos que a EDP também coopere, facto que estamos a aguardar. -----

Acerca da iluminação da estrada municipal 15 junto da zona industrial concedeu a palavra ao **Vereador Pedro Fernando Reis Mascarenhas** que informou que já propuseram passar para a câmara municipal a iluminação daquele troço, mas ainda não obtiveram qualquer resposta, mas continuam a insistir nesta pretensão. ---

Relativamente ao condomínio industrial, o **Presidente da Câmara** informou que há uma equipa constituída, mas por uma questão de custos ainda não têm o condomínio implementado, nem o edifício que o albergará e que gostariam que fosse um daqueles edifícios previstos de serviços. O **Vereador Pedro Fernando Reis**



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

Mascarenhas complementou a informação, dizendo que a câmara municipal comprometeu-se a fazer um inquérito, junto dos industriais instalados, relativo aos resíduos na Zona Industrial. Esse inquérito foi feito. Neste momento, a empresa Resíduos do Nordeste está já a contactar todos os interessados propondo-lhes uma solução para a resolução dos seus resíduos. Dizer-lhes, também, que finalmente o arruamento onde estava instalada a empresa de perfumes, está a ser executado, ou seja, as infraestruturas e o pavimento vão finalmente ser feitos. Pena que o anterior executivo o não tenha feito e, assim, talvez, não tivesse ocorrido a saída desta empresa da zona industrial. Aliás, no mandato anterior, não houve um euro de investimento na zona industrial. -----

Relativamente à questão dos preços serem baixos em Macedo de Cavaleiros para aquisição de casa própria, o **Presidente da Câmara Municipal** lembrou que, na vigência dos 4 anos do anterior Executivo, contam-se pelos dedos das mãos o número de casas que foram vendidas em Macedo de Cavaleiros. Como sabem e podem constatar, foram muito poucas. Qual o motivo? Se os preços, agora, são mais baixos, que assim seja um motivo para as pessoas se instalem em Macedo de Cavaleiros. A população residente aumenta, o comércio também e o concelho cresce. -----

Relativamente à obra ilegal em Castelãos foi concedida a palavra ao **Vereador Pedro Fernando Reis Mascarenhas** que informou que mandou fazer um relatório de todas as obras que estavam a decorrer em Castelãos, mas neste momento ainda não tem na sua posse o resultado. -----

ORGÃOS DA AUTARQUIA



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

ESCALAS DE TURNOS DAS FARMÁCIAS PARA 2020 -----

Presente o requerimento da ARS Norte, que se transcreve. -----
"A Portaria n.º 277/2012, de 12 de setembro, define o horário padrão de funcionamento das farmácias de oficina, regula o procedimento de aprovação e a duração, execução, divulgação e fiscalização das escalas de turnos, entre outros. O n.º 2 do artigo 3.º da referida Portaria refere que "A ARS solicita, à câmara municipal territorialmente competente, parecer sobre a proposta, que deve ser emitido até ao dia 30 de outubro". Neste enquadramento, remetermos a V.ª Exa. a escala de turnos referente ao Concelho que superiormente preside (em anexo), para que V.ª Ex.ª se digne providenciar pela emissão e envio de parecer para os endereços diretora.dsp@arsnorte.min-saude.pt e Anabela.lobo@arsnorte.min-saude.pt. Mais se informa que caso não obtenhamos resposta a este e-mail, até ao próximo dia 8 de novembro, consideramos que as escalas de turnos em apreço merecem a vossa concordância. Manifestamos disponibilidade para qualquer esclarecimento." -----

O Vereador Manuel Duarte Fernandes Moreno disse que na minha opinião devia haver uma informação de alguém a dizer se está conforme o que há no passado ou se houve algumas alterações, porque não sabemos se este horário está conforme o que já vinha do passado ou se houve algumas alterações. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, emitiu parecer favorável. -----

DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL

Divisão Jurídica e Administrativa



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

PASSEIO TURÍSTICO TT DENOMINADO "FORA DE ESTRADA ATÉ AO UMBIGO DO MUNDO" / PEDIDO DE PARECER -----

Presente o requerimento que se transcreve. -----
"Nos termos do artigo 6.º do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de março, vimos desta forma requerer a V.ª Exa. autorização para realizar nos dias nove e dez de novembro do presente ano um passeio todo-o-terreno turístico sem carácter competitivo e sem qualquer classificação entre os participantes, denominada "Fora de estrada até ao umbigo do Mundo". A entidade organizativa tem por nome Terroir Adventures, sediada em Macedo de cavaleiros em nome individual Carla Andreia Rodrigues Rentes, com RNAAT 1170/2018, tendo obtido o reconhecimento para a prática de atividades de Turismo de Natureza por parte do Turismo de Portugal e ICNF. A iniciativa terá início pelas nove horas do dia nove, no parque de estacionamento alocado junto ao Hotel Muchacho, onde irão pernoitar todos os participantes, sito em Macedo de Cavaleiros e término pelas treze horas, do dia 10 de novembro, no mesmo local. O percurso terá um total de 95km, para os dois dias, prevendo-se a participação de um máximo de vinte veículos, num total de quarenta e cinco pessoas. O passeio terá passagem pelas aldeias de Chacim, Vale da Porca, Vale de Prados, Castelãos, Nogueirinha, Arrifana, Lamas de Podence, Podence e Santa Combinha. Junta-se a este requerimento o traçado do percurso em formato KML. Aguardamos então o parecer de V.ª Exa. e no caso de ser favorável, agradecíamos, se possível, obviamente, a oferta de uma pequena lembrança que normalmente usam neste tipo de eventos." -----

O Técnico Superior, Nélcio Pimentel, deu a seguinte informação:
"Foi, nesta data, anexo ao processo o parecer favorável do ICNF, exigido pela GNR no seu próprio parecer. Assim, fica o



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

requerimento devidamente instruído nos termos do artigo 6.º do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 (Regulamenta a utilização de vias públicas para fins diferentes da normal circulação de peões e veículos). De acordo com o artigo 8.º do referido Decreto, pode a Câmara Municipal conceder autorização para a utilização da via pública para a realização do Passeio TT Turístico "Fora da estrada até ao umbigo do Mundo", organizado pela Terroir Adventures, no concelho de Macedo de Cavaleiros, no dia 10 de novembro de 2019, como requerido." -----

O Chefe da Divisão Jurídica e Administrativa deu o seguinte parecer: "Concordo com a informação, instruído que está o processo com as normas legais." -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, deliberou emitir parecer favorável à realização do Passeio TT Turístico denominado "Fora da estrada até ao umbigo do Mundo", a decorrer no dia 10 de novembro de 2019. -----

Divisão de Ambiente e Gestão Territorial

CONSUMIDOR 16375 / PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES -----

Presente a informação n.º 358, datada de 2019.10.10, da Secção de Ambiente, que se transcreve. -----

"Dou conhecimento do requerimento em anexo, através do qual o consumidor 16375 solicita que fatura de água em referência seja fracionada em prestações mensais de 20,00€. O Valor da fatura é de 179,81€. Assim sendo e salvo melhor opinião, proponho: -----

- Que lhe seja autorizado o pagamento da mesma em oito (8) prestações mensais com um valor aproximado de 22,48€, cada; ----



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

- Caso haja lugar a pagamento de custas fiscais, as mesmas sejam pagas no ato do pagamento da 1ª. Prestação; -----

- Que os pagamentos sejam efetuados até ao final de cada mês e, havendo incumprimento por parte da munícipe ao agora proposto, que seja suspenso o fornecimento da água e que a dívida seja paga de uma só vez." -----

A Chefe da Divisão de Ambiente e Gestão territorial deu o seguinte parecer: "Concordo com o proposto, deve o assunto ser decidido em reunião de Câmara." -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, deliberou autorizar o pagamento da fatura de água em prestações ao consumidor 16375 nos termos propostos na informação. -----

ALBUFEIRA DO AZIBO / CRIAÇÃO DE PARQUES DE ESTACIONAMENTO NA ZONA ENVOLVENTE À PRAIA DA RIBEIRA -----

Presente a informação n.º 153, datada de 2019.10.24, da Divisão de Ambiente e Gestão Territorial, que se transcreve. -----

"As praias do Azibo no concelho de Macedo de Cavaleiros, são galardoadas com vários prémios incluindo há quase duas décadas com o galardão de bandeira azul, o que demonstra a qualidade quer da água quer das condições de acessibilidade e de comodidade dos visitantes, por esse facto e porque se trata de uma zona com paisagens ímpares, a cada dia o número de visitantes aumenta. Como se pode verificar pelas fotos aéreas do verão passado que se anexam a esta informação chegam às nossas praias todos os dias milhares de carros e autocarros. Neste momento e dada a quantidade de veículos é insuportável acomodar/estacionar a quantidade de veículos, tornando-se



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

complicado e perigoso o estacionamento dos mesmos em condições de segurança. Os estacionamentos existentes são claramente insuficientes, pelo que as pessoas estacionam em todos os locais, incluindo terrenos particulares e ao longo da estrada municipal, tornando-se perigosa a circulação, e em muitos casos quase impossível. O estacionamento é feito de forma irregular e sem segurança quer para as pessoas quer para os veículos Assim, é pretensão da autarquia melhorar as condições dos milhares de visitantes, pelo que é urgente criar um parque de estacionamento capaz de albergar os milhares de viaturas que ali acedem diariamente. As características técnicas propostas permitirão o uso condicionado e partilhado do espaço, dando especial relevância, conforto e segurança ao uso e locomoção. ----- Assim propõe-se a criação de uma rotunda na EM 549, por forma a regradar o trânsito, uma via de acesso aos diversos parques. Serão criados 6 parques com a capacidade para 1088 veículos ligeiros, 37 lugares para autocarros e 55 lugares para autocaravanas. O parque já existente denominado de parque P1 comporta 75 lugares que será condicionado a veículos da autarquia, GNR, Bombeiros e pessoas de mobilidade reduzida. Os parques estão numerados de P1 a P7, conforme desenhos anexos. A criação deste tipo de infraestrutura estrategicamente posicionada no território é uma boa forma de regular a distribuição de tráfego e reduzir as concentrações. Para a elaboração da proposta foram tidos em consideração os Critérios do Conceito Europeu de Acessibilidade (ECA) baseados no design for All, definido como sendo a intervenção nos ambientes, produtos e serviços que tem como objetivo assegurar que todos incluindo as gerações futuras, independentemente da idade género, capacidades ou background cultural, possam participar nas atividade sociais, económicas,



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião 2019-10-31

culturais e de lazer. Assim tendo em conta os aspetos ambientais e normas em vigor, as características técnicas da infraestrutura são: -----

- A rotunda terá uma faixa de circulação com 6m, com sinalização horizontal e vertical, o pavimento será em betão betuminoso, à semelhança do já existente na EM 549. -----

- Os parques serão construídos em materiais drenantes como tout-venant e grelhas de enrelvamento; os passeios para peões serão também eles em grelhas de enrelvamento de cor. -----

- Os parques para autocaravanas o pavimento será em terreno natural, com vedação e com portões de acesso que irão dispor de uma área de serviço para autocaravanas junto á entrada de água, eletricidade serviço de saneamento e recolha de resíduos sólidos. Existirá também neste parque um passeio para peões pavimentado em grelha de enrelvamento O sombreamento será através de vegetação autóctone já existente. -----

- A via de acesso entre a rotunda e os diversos parques terá uma largura de 6m com passeio de ambos os lados de 1.5m, o pavimento será também em grelha de enrelvamento, separando a zona dos veículos da zona dos passeios (peões), por lancil de bordadura em betão. - As circulações pedonais e clicáveis adjacentes aos parques são resolvidas com grelhas de enrelvamento de cor verde. De acordo com as medições e orçamento anexo o custo estimado da obra que será de 487.510,00€ (quatrocentos e oitenta e sete mil e quinhentos e dez euros).” -----

O Vereador Manuel Duarte Fernandes Moreno usou da palavra para perguntar se os terrenos assinalados são todos da Câmara Municipal e, se não são, como é que vamos fazer o Parque nos terrenos que não são da Câmara? -----



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

O Vereador Rui Alexandre Serapicos Vilarinho informou que os terrenos não são da câmara municipal. Esse será o passo seguinte. A câmara municipal só deve partir para uma negociação quando definir o que pretende fazer nos terrenos a adquirir e assim explicar aos atuais proprietários que finalidade pretende a câmara municipal dar a esses terrenos. -----

O Vereador Carlos Manuel Pinto Barroso disse que no Plano de Ordenamento da Albufeira do Azibo existem condicionantes, perguntado se este plano não inviabiliza a intenção demonstrada na construção destes parques, tendo sido dito que cumpre as condicionantes do plano, não obstante, a seguir, serem solicitados os devidos pareceres. Prosseguiu, dizendo que não concorda com a dimensão proposta, não obstante concordar com um grande parque de estacionamento à entrada do Azibo, a partir do qual seria proporcionado transporte no interior da Albufeira. --

O Vereador Manuel Duarte Fernandes Moreno disse que este será o maior parque do País para uma estância balnear que vai servir só ¼ de cada ano e, por isso, abster-se-ão na votação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por maioria, deliberou aprovar a proposta de criação de parques de estacionamento na zona envolvente à praia da ribeira, nos termos apresentados. -----

(Votação - 3 votos a favor do Presidente da Câmara e dos Vereadores Pedro Mascarenhas e Rui Vilarinho e 3 abstenções dos Vereadores Duarte Moreno, Carlos Barroso e Assunção Gemelgo)

REABILITAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL / APROVAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO -----



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

Presente a informação n.º 152, datada de 2019.10.24, da Divisão de Ambiente e Gestão Territorial, que se transcreve. -----
"Com o presente projeto pretende-se reabilitar o edifício do Mercado Municipal de Macedo de Cavaleiros. A reabilitação do Mercado Municipal é necessária e premente uma vez que o atual edifício se encontra numa fase de degradação, principalmente ao nível da cobertura e infraestruturas. O projeto terá como objetivo principal a reformulação do espaço interior e exterior, bem como dotar o edifício de características funcionais e adequadas. Será objeto de intervenção profunda ao nível da cobertura, piso 0 e piso 1, bem como do espaço envolvente. Manter-se-á a estrutura inicial sendo estruturalmente reforçada, as divisórias atuais serão removidas e reformuladas. Ao nível de infraestruturas serão executadas de novo todas as redes, de água, saneamento, elétricas e serão instalados equipamentos de segurança contra incêndio, bem como todos os sistemas de comunicações e rede de estrutura de informática. O edifício será dotado de instalações, equipamentos e sistemas de aquecimento, ventilação e ar condicionado. Será um edifício acessível a todos pelo que também será dotado de equipamentos de elevação. De acordo com o mapa de medições e orçamento anexo ao projeto, o custo total dos trabalhos para a reabilitação do Mercado Municipal de Macedo de Cavaleiros, é de 1.752.985,59€ (Um milhão Setecentos e cinquenta e oito mil novecentos e oitenta e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos). Face ao exposto, de acordo com o disposto na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, com a redação atual, esta divisão propõe a aprovação do projeto de execução pela câmara municipal." -----



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

O Vereador Manuel Duarte Fernandes Moreno fez a seguinte declaração: "Não nos foi enviado o projeto para o poder analisar. Dizer-vos que no anterior mandato eram enviados todos os documentos aos vereadores da oposição através do email ou eram colocados na área reservada para esse efeito." -----

O Presidente da Câmara Municipal referiu que a sugestão do Sr. Vereador é pertinente pelo que deveremos proceder da mesma forma. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, nos termos propostos, deliberou aprovar o projeto denominado Reabilitação do Mercado Municipal de Macedo de Cavaleiros, cujo orçamento se cifra em 1.752.985,59€ (um milhão setecentos e cinquenta e oito mil novecentos e oitenta e cinco euros e cinquenta e nove cêntimos). -----

Divisão do Conhecimento e do Desenvolvimento Social

CARTÃO MACEDO CUIDAR + / COMPARTICIPAÇÃO NA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS -----

Presente a informação n.º 528, datada de 2019.09.27, do Setor de Inclusão e Habitação Social, que se transcreve. -----

"Ao munícipe (...), nascido a (...), residente em (...) foi atribuído, por despacho de 28-05-2018, o cartão "Macedo Cuidar +", tendo sido renovado até 05-07-2020. Nos termos do regulamento do programa Macedo Cuidar, os munícipes portadores do referido cartão, têm direito aos benefícios referidos no n.º 2 do artigo 12º, nomeadamente nos termos da alínea g), "comparticipação na aquisição de medicamentos até 90% da parte não participada



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

pelo Serviço Nacional de Saúde, na medicação adquirida mediante receita médica, até ao montante anual do IAS" (428,90€). O munícipe apresentou nos termos do n.º 4 do artigo 12.º do regulamento atrás citado, três recibos, no valor total de 70.76€, que anexo, acompanhados das prescrições médicas. O número de identificação bancária do munícipe é (...), sendo que a comparticipação a atribuir, relativamente à despesa apresentada, à taxa de 90% é de 64,00€. Nos termos do n.º 4 do artigo 12.º, do regulamento, submeto à consideração da Exma. Câmara a atribuição do apoio em causa." -----

A Chefe da Divisão do Conhecimento e Desenvolvimento Social deu o seguinte parecer: "À consideração da câmara municipal, o pagamento das respetivas faturas, nos termos do n.º 4 do artigo 12.º do Regulamento Macedo Cuidar." -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, deliberou atribuir a comparticipação, à taxa de 90%, relativamente à despesa apresentada referente à parte não comparticipada pelo Serviço Nacional de Saúde no valor de 64,00€, ao munícipe (...). -----

**CARTÃO MACEDO CUIDAR + / COMPARTICIPAÇÃO NA AQUISIÇÃO DE
MEDICAMENTOS** -----

Presente a informação n.º 534, datada de 2019.10.02, do Setor de Inclusão e Habitação Social, que se transcreve. -----

"À munícipe (...), nascida a (...), residente em (...), foi atribuído por despacho de 08-08-2018, o cartão "Macedo Cuidar +", valido de 13-08-2018 a 13-08-2019. Renovado até 13-08-2020. Nos termos do regulamento do programa Macedo Cuidar, aos munícipes



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

portadores do referido cartão, são concedidos os benefícios referidos no n.º 2 do artigo 12.º, nomeadamente nos termos da alínea g), "comparticipação na aquisição de medicamentos até 90% da parte não participada pelo Serviço Nacional de Saúde, na medicação adquirida mediante receita médica, até ao montante anual do IAS" (435,76€). A munícipe apresentou nos termos do n.º 4 do artigo 12.º do regulamento atrás citado, dois recibos, relativos aos meses de setembro, no valor total de 31,77€, que anexo, acompanhados das prescrições médicas, dos medicamentos cujo valor é de 26.57€. Assim, a participação a atribuir, à taxa de 90%, relativamente à despesa apresentada referente à parte não participada pelo Serviço Nacional de Saúde é de 24.00€." -----

A Chefe da Divisão do Conhecimento e Desenvolvimento Social deu o seguinte parecer: "À consideração da câmara municipal, o pagamento das respetivas faturas, nos termos do n.º 4 do artigo 12.º do Regulamento Macedo Cuidar." -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, deliberou atribuir a participação, à taxa de 90%, relativamente à despesa apresentada referente à parte não participada pelo Serviço Nacional de Saúde no valor de 24,00€, à munícipe (...). -----

IV - Intervenção do Público

Nada a registar. -----

V - Assuntos aprovados em minuta



Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal
Data da Reunião: 2019-10-31

Nos termos do artigo 57.º, n.º 3 do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, a Câmara Municipal, por unanimidade dos presentes, deliberou aprovar em minuta o texto da deliberação dos assuntos a seguir identificados: -----

- i) Escalas de turnos das farmácias para 2020 -----
- ii) Passeio Turístico TT denominado "Fora de estrada até ao umbigo do Mundo" / Pedido de parecer -----
- iii) Reabilitação do mercado municipal / aprovação do projeto de execução -----
- iv) Cartão Macedo Cuidar + / Participação na aquisição de medicamentos -----
- v) Cartão Macedo Cuidar + / Participação na aquisição de medicamentos -----

VI - Encerramento

E, não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente da Câmara, eram onze horas, declarou a reunião encerrada. -----

Para constar, se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, Benjamim do Nascimento Pereira Rodrigues, e por mim, Paulo José Castro Rogão, Diretor do Departamento de Administração Geral, que a redigi, subscrevi e mandei datilografar. -----