



Município de Macedo de Cavaleiros
Câmara Municipal

INSTRUÇÃO DE PROCESSOS	
FICHA 05	PEDIDO DE DESTAQUE DE PARCELA

Conjuntamente com o requerimento, de preferência em impresso da CMMC, e com a presente ficha de verificação, o pedido deve ser instruído com os seguintes elementos:

Elementos Específicos (Capítulo I – artº. 11º do RMUCMC):

a) Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação de destaque;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
b) Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo Predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
c) Extratos das plantas de ordenamento e condicionantes do Plano Diretor Municipal em vigor neste Concelho;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
d) Levantamento topográfico georreferenciado à escala 1:1000 ou superior, assinalando devidamente dos limites do terreno;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
e) Planta de localização à escala 1:1000 ou superior, assinalando devidamente dos limites do terreno;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
f) Planta elaborada sobre levantamento topográfico, com indicação da parcela a destacar e da parcela sobrança;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
g) Relatório com enquadramento no Plano Diretor Municipal, relativamente às classes e categorias de espaços estabelecidas em função do uso dominante do solo e servidões ou restrições de utilidade pública que impedem no prédio objeto da pretensão;	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
h) No caso de o destaque incidir sobre prédio com construção erigida, deverá ser identificado o respetivo procedimento quando tal construção tenha sido sujeita a controlo prévio.	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
Documentos do Titular do Processo:		
1) Requerimento devidamente preenchido e assinado pelo titular do processo ou representante legal (procurador, mandatário, etc);	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
1.1) No caso de representante, documento legal que comprove a legitimidade, acompanhado de fotocópia do C.C. (ou B.I. + NIF);	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
2) C.C. (ou B.I. + NIF), do titular do processo (para efeitos de confirmação de assinatura);	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>
3) Fotocópia da Guia de Receita, comprovativa do pagamento das taxas aplicáveis (definidas em regulamento).	Sim <input type="checkbox"/>	Não <input type="checkbox"/>

Macedo de Cavaleiros, ____/____/_____

O(a) Requerente

O (a) Funcionário (a)

Ass. _____

Ass. _____

Observações: Os documentos assinalados com * são fornecidos pela CMMC. O pedido e respectivos elementos instrutórios serão apresentados em duplicado, em papel opaco branco, mais um para cada uma das entidades exteriores à CMMC a consultar. As peças que instruem o processo deverão ser rubricadas e conter a palavra original ou duplicado, a cor vermelha. Os originais serão numerados sequencialmente do final para o seu início. Os desenhos deverão ser executados a preto e branco, admitindo-se o recurso a tramas de cor, desde que não prejudiquem a legibilidade dos mesmos.

FICHA DOU/DGT_05