

MODELO I

Requisitos mínimos das instalações, do equipamento e dos serviços (Artigo 2º, n.º 3)

Requisitos	Hospedarias	C. Hóspedes	Q. Particulares
1 – Elementos caracterizadores do edifício, das instalações, equipamentos, mobiliário e serviços.			
1.1 – Dispor de instalações, equipamentos, mobiliário e serviços.	S (1)	S (1)	S (1)
1.2 – Estar integrado em unidade de habitação familiar	N	N (2)	S
2 – Infra-estruturas básicas			
2.1 – Água Corrente quente e fria.	S	S	S
2.2 – Sistema de iluminação de segurança	S	N	N
2.3 - Telefone	S (3)	N	S (4)
3 – Unidades de Alojamento			
3.1 – Áreas (m2)			
3.1.1 – Quarto com cama individual	7.00	7.00	7.00
3.1.2 – Quarto com duas camas ou cama de casal	10.50	10.50	9.00
3.1.3 – Quarto com três camas individuais	12.00	12.00	12.00
3.2 – Instalações Sanitárias			
3.2.1 – Instalações Sanitárias Privativas	S (5)	N	N
3.2.2 - Instalações Sanitárias Comuns	S (6)	S (6)	S (6)
3.2.3 – Água Corrente quente e fria	S	S	S
3.2.4 – Casa de Banho (m2)	3.50	3.50	3.50
3.3 – Equipamento dos Quartos			
3.3.1 - Mesas de cabeceira ou apoio equivalente	S	S	S
3.3.2 – Luzes de cabeceira	S	S	S
3.3.3 – Roupeiro com espelho	S	S	S
3.3.4 – Cadeira, banco ou sofá	S	S	S
3.3.5 – Telefone com acesso à rede exterior	S (7)	N	N
4 – Zonas de utilização comum :			
4.1 – Átrio de Entrada :			
4.1.1 – Recepção/Portaria	S	N	N
4.2 – Zona de estar	S	S	S (8)
4.3 – Zona de refeições	N(9)	S	N(9)
4.4 – Cozinha ou kitchenet	N	S	N (10)
5 – Serviços:			
5.1 – Serviço permanente de recepção/portaria	S	N	N

- (1) Com bons padrões de qualidade, de modo a oferecer um aspecto e ambiente agradáveis
- (2) É obrigatória a existência de uma separação funcional entre as partes do edifício destinadas à hospedagem e à habitação, no caso de integração em unidade de habitação familiar.
- (3) Pelo menos na recepção/portaria
- (4) No mínimo com autorização para o uso do telefone da residência
- (5) Excepto em situações em que o estabelecimento esteja a instalar em edifício antigo cuja estrutura não permita a adaptação.
- (6) Por cada piso deve existir pelo menos uma instalação sanitária na razão de uma para cada quatro unidades de alojamento não dotas com instalações sanitárias privativas.
- (7) Quando a capacidade do estabelecimento for igual ou superior a 10 unidades de alojamento.
- (8) A sala de estar da residência deve admitir os respectivos hóspedes, devendo por isso ter área e mobiliário adequados, sem prejuízo da opção por sala específica.
- (9) Com equipamento e mobiliário adequado no caso dos estabelecimentos que prestem o serviço de pequenos -almoços.
- (10) Opcionalmente poderá ser admitida a serventia comum de cozinha pelos hóspedes

MODELO II

(Artigo 7º, n.º 2)

Requerimento

Ex.mo. Sr.

Presidente da Câmara Municipal de
Macedo de Cavaleiros

(1) _____, (2) _____, profissão _____,
contribuinte fiscal n.º _____, com residência/sede n(3) _____, n.º _____,
andar, na localidade de _____
(código postal) _____ - _____, Tel. _____, Fax _____, freguesia de _____, na
qualidade de (4) _____, vem requerer a V. Exª. o licenciamento da referida unidade, como alojamento
particular, de acordo com o disposto no (n.º 2 do artº7) do Regulamento da Instalação, Exploração e Funcionamento dos
Estabelecimentos de Hospedagem, designados por Hospedarias e Casas de Hospedes e por Quartos Particulares, anexando
para o efeito os seguintes documentos que assinala com X :

- Declaração de Inscrição/Início de Actividade e/ou documento comprovativo do cumprimento das obrigações tributárias no ano fiscal;
- Questionário do Registo e Características dos Alojamentos Particulares, devidamente preenchido (Modelo III).
- Documento Comprovativo da qualidade de proprietário, usufrutuário, locatário, titular do direito de uso e habitação, superficiário ou mandatário.

Pede deferimento

Macedo de Cavaleiros, ___ de _____ de 2000

O requerente _____

(1) Nome Completo (2) Estado Civil (3) No largo, rua, etc... (4) Proprietário, arrendatário, etc...

MODELO III

(alínea a) n.º 2 do Artigo 7.º)

Questionário do registo e características dos alojamentos

1 - IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome do proprietário - _____

Contribuinte n.º _____

Nome do arrendatário - _____

Contribuinte n.º _____

Residência - _____

Código Postal - _____ - ____ Tel. _____ Fax. _____

Nome do Responsável - _____

Residência - _____

Código Postal - _____ - ____ Tel. _____ Fax. _____

2 - IDENTIFICAÇÃO DO ESTABELECIMENTO

2.1 Hospedaria 2.2 Casa de Hospedes 2.3 Quartos Particulares

2.4 Nome do estabelecimento _____

3- LOCALIZAÇÃO DO ALOJAMENTO

3.1 Endereço- _____

Freguesia _____

Código Postal - _____ - ____ Tel. _____ Fax. _____

3.2 Meio Urbano Meio Rural

4- CARACTERÍSTICAS DO ALOJAMENTO

4.1 Propriedade

4.1.1. Na Residência do Proprietário

4.1.2. Na Residência do Arrendatário

4.1.3. Em Edifício Independente

4.2. Tipologia

4.2.1. Em Moradia

4.2.2. Em Andar de Prédio

4.2.3 Em Casa Rústica

5 - CAPACIDADE

5.1. Número Total de Quartos _____

5.2. De Casal _____ Individuais _____

5.3. Numero Total de Camas _____

6 - CASAS DE BANHO (n.º)

6.1 Privativas _____ Completas _____ Simples _____

6.2 Comuns _____ Completas _____ Simples _____

7 - ZONAS COMUNS

7.1 Sala de Estar Privativa dos Hóspedes

7.2 Cozinha

7.3 Sala de Refeições

7.4 Jardim

7.5 Piscina

7.6 Outras Quais ? _____

8- EQUIPAMENTOS À DISPOSIÇÃO DOS HÓSPEDES

8.1 Ar Condicionado

8.2 Telefone no Quarto

8.3 Televisão

8.4 Outras Quais ? _____

9 - SERVIÇOS FACULTADOS

9.1 Primeiros Almoços

9.2 Lavandaria

9.3 Almoços e Jantares

9.4 Estacionamento

9.5 Outros Quais ? _____

10 - OUTRAS INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES

11 - PERIODO DE UTILIZAÇÃO PRETENDIDO

11.1 De 1/1 a 31/12

11.2 ou de ___/___ a ___/___/200__

Macedo de Cavaleiros, _____ de _____ de 200__

(assinatura)

Identificação do Responsável

MODELO IV
Alvará (Artigo 13º, nº2)

ALVARÁ
DE
LICENÇA DE UTILIZAÇÃO PARA
ESTABELECIMENTO DE HOSPEDAGEM

Nº _____ / _____

1. TIPO DE ESTABELECIMENTO

2. TITULAR DA LICENÇA:

Nome: _____
Morada: _____
Telefone: _____ Fax: _____ Telemóvel: _____

3. DONO DA EXPLORAÇÃO:

Nome: _____
Morada: _____
Telefone: _____ Fax: _____ Telemóvel: _____

4. DESIGNAÇÃO E CARACTERÍSTICAS:

Denominação: _____
Localização: _____
Freguesia: _____ Nº de Pisos _____ Capacidade máxima _____
N.º de quartos com: uma cama: _____ duas camas _____ três camas _____
Casas de banho privativas: _____ Casas de banho comuns _____ Zona de estar: _____
Recepção/portaria: _____ Serviços prestados: _____
Equipamentos: _____ Telefone: _____ Outros _____

Vistoriado o estabelecimento em __/__/__, nos termos do Regulamento Municipal de Hospedagem em vigor, é emitido o presente alvará.

Macedo de Cavaleiros, ___ de _____ de _____

O Presidente da Câmara Municipal

MODELO V
(Artigo 29º, nº2)

Registo

N.º do Processo _____/____
Localização do Alojamento _____
Freguesia _____
Tipo de Alojamento: Hospedaria <input type="checkbox"/> Casa de Hóspedes <input type="checkbox"/> Quarto Particular <input type="checkbox"/>
N.º Quartos _____ N.º de Camas _____
Nome do Proprietário _____ Tel. _____
Residência: _____ Fax _____
N.º de Contribuinte/ Pessoa Colectiva: _____
Nome do Explorador: _____ Tel. _____
Residência: _____ Fax _____
N.º de Contribuinte/ Pessoa Colectiva: _____
Licença de utilização do Prédio N.º _____ Data ____/____/____
Licença a que se refere o n.º ____ do art.º ____ do Regulamento _____ n.º ____ Data ____/____/____
Comunicação à R. Turismo Do Nordeste Transmontano : _____
Comunicação ao Governo Civil de Bragança: _____
Obs: _____

MODELO VI
(Artigo 31º, n.º 1)

Placas Identificativas



Placa 1 – Hospedaria



Placa 2 – Casa de Hóspedes



Placa 3 – Quartos Particulares

- . As placas serão executadas em acrílico ou policarbonato transparente, com a espessura mínima de 6mm, e as dimensões standart de 0.30*0.30m;
- . O logotipo e o texto inscrever-se-ão num polígono com as dimensões de 0.20*0.25m;
- . Tipo de letra – Arial;
- . Logotipo e texto, a azul escuro

MODELO VII
(**Artigo 11º, n.º 8**)

Estabelecimento de hospedagem

Proc.º de vistoria nº ____ / ____
 ____ quarto(s)
 Apart. C/ ____ quarto(s)
 Hospedaria ____ quarto(s)

PROPRIETÁRIO	
--------------	--

ENDEREÇO			
LOCALIDADE		TELEFONE	

Quartos

Área ____ m ²	Cama ____ m x ____ m	Banco _____	Mesa _____
Tapetes _____	Iluminação _____	Mesa(s) de cabeceira _____	
Roupeiro _____	Janela _____	Luzes de Cabeceira _____	

Área ____ m ²	Cama ____ m x ____ m	Banco _____	Mesa _____
Tapetes _____	Iluminação _____	Mesa(s) de cabeceira _____	
Roupeiro _____	Janela _____	Luzes de Cabeceira _____	

Área ____ m ²	Cama ____ m x ____ m	Banco _____	Mesa _____
Tapetes _____	Iluminação _____	Mesa(s) de cabeceira _____	
Roupeiro _____	Janela _____	Luzes de Cabeceira _____	

Instalações Sanitárias

Água quente _____	Banheira _____	Chuveiro _____	Retrete _____
Toalheiros _____	Esquentador exterior ____ / ____	Bidé _____	

Água quente _____	Banheira _____	Chuveiro _____	Retrete _____
Toalheiros _____	Esquentador exterior ____ / ____	Bidé _____	

Água quente _____	Banheira _____	Chuveiro _____	Retrete _____
Toalheiros _____	Esquentador exterior ____ / ____	Bidé _____	

Sala Comum

Área ____ m ²	Mesa de refeições _____	Cadeiras n.º _____
Maples _____	Janela ____ m ²	Qualidade do mobiliário _____

Cozinha ou Kitchenete

Frigorífico _____	Fogão _____	Lava-louças _____	Chaminé _____
-------------------	-------------	-------------------	---------------

Exaustor de fumos/esquentador_____	Outros equipamentos_____
------------------------------------	--------------------------

Energia

Água quente_____	Fogão_____	Aquecimento_____
------------------	------------	------------------

Diversos

Aquecimento_____	Telefone_____	TV_____	Outros_____
------------------	---------------	---------	-------------

Capacidade

N.º máximo de utentes_____

Em ___/___/199__

A Comissão de Vistorias

Parecer

_____ _____ É / Não é / de declarar o interesse para o turismo do (s) alojamento(s) v istoriados sem/com condições
--

Despacho

_____ _____ _____

REGISTO

Registado sob o n.º _____/200__
