



Contactos para resposta e esclarecimento de dúvidas:
INE - DEPARTAMENTO DE RECOLHA DE INFORMAÇÃO
Serviço de Inquéritos por Autopreenchimento - Núcleo de Recolha de Coimbra
Rua Aires de Campos, Casa das Andorinhas, 3000-014 COIMBRA
Tel. 808 201 600 ou 239 790 421 / 23 / 57 Fax 239 790 495
e-mail: siou@ine.pt

Resposta eletrónica: <https://webinq.ine.pt/laderentes>

Este inquérito deve ser devolvido ao INE, devidamente preenchido, até ao dia 15 do mês seguinte ao da emissão do alvará/outro tipo de procedimento

INQUÉRITO ÀS OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO URBANO (Q1)

A - IDENTIFICAÇÃO DO PROCESSO ADMINISTRATIVO

A.1 Câmara Municipal de
A.2 Distrito/Ilha A.3 Município

A.4 Processo interno

A.4.1 Número
A.4.2 Tipo de processo
A.4.3 Data de entrada
Ano Mês

A.5 Alvará de licença/outro tipo de procedimento

A.5.1 Número
A.5.2 Data de emissão
Ano Mês
A.5.3 Data de termo
Ano Mês

A.6 Tipo de procedimento

1 - Licença 4 - Autorização (até 2008)
2 - Comunicação prévia 5 - Obra Municipal
3 - Informação prévia 6 - Cancelamento

A.7 A execução do loteamento implica a realização de obras de urbanização?

1 - Sim 2 - Não

A.8 Número de Fases

B - IDENTIFICAÇÃO DO PROMOTOR

B.1 Nome
 B.1.1 NIF

B.2 Tipo de morada 1 (Nacional) 2 (Estrangeira)

B.3 Tipo de artéria 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique)

B.4 Designação da artéria

B.5 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique)

B.6 Designação do edifício B.7 Número de porta

B.8 Andar B.9 Lado B.10 Nome da sala

B.11 Lugar B.12 Localidade

B.13 Código postal - B.14 Localidade postal

B.15 Indicativo internacional/Telefone /

B.16 E-mail

C - LOCAL OBJETO DE OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

C.1 Tipo de artéria 1 (Avenida) 2 (Rua) 3 (Estrada) 4 (Travessa) 5 (Praça) 6 (Praceta) 7 (Largo) 8 (Outra: especifique)

C.2 Designação da artéria

C.3 Prefixo de edifício 1 (Bloco) 2 (Torre) 3 (Lote) 4 (Vivenda) 5 (Edifício) 6 (Outro: especifique)

C.4 Designação do edifício C.5 Número de porta

C.6 Lugar C.7 Localidade

C.8 Código postal - C.9 Localidade postal

C.10 Freguesia

D - ENTIDADE PROMOTORA

D.1 Entidade Promotora 1 - Pessoa Singular 3 - Administração Regional 5 - Empresa Privada 7 - Cooperativa de Habitação
2 - Administração Central 4 - Administração Local 6 - Empresa de Serviços Públicos 8 - Instituição sem fins lucrativos

E - GESTÃO TERRITORIAL

Enquadrado em:

	Sim	Não	
E.1 PEOT (Plano Especial de Ordenamento do Território)			E0090
E.2 PMOT (Plano Municipal de Ordenamento do Território)			E0100
E.2.1 - PDM (Plano Diretor Municipal)			E0110
E.2.2 - PU (Plano de Urbanização)			E0120
E.2.3 - PP (Plano de Pormenor)			E0130
E.2.4 - Outros Planos			E0140
Qual?			E0150
E.3 ARU (Área de Reabilitação Urbana)			E0200
E.4 Unidade de Execução			E0300
Se está enquadrado em Plano de Pormenor (E.2.3) ou Unidade de Execução (E.4), assinale a opção em E.4.1			
E.4.1 Sistema de Execução			E0310
1. Compensação 2. Cooperação 3. Imposição administrativa			
E.5 UOPG (Unidade Operativa de Planeamento e Gestão)			E0400
E.6 Classificação do solo			E0500
1. Urbano (Urbanizado ou Urbanizável) 2. Rural			

E.7 Estrutura Fundiária

E.7.1 Número de proprietários 1. Um 2. Mais do que um

E.7.2 Reparamento 1. Sim 2. Não

E.8 Abrangido por:

E.8.1 Servidão administrativa / Restrição de utilidade pública 1. Sim 2. Não

E.8.2 Se respondeu Sim em E.8.1, assinale se se enquadra em:

E.8.2.1 REN (Reserva Ecológica Nacional)

E.8.2.2 Rede Natura 2000

E.8.2.3 Zona de Proteção do Património Classificado

E.8.2.4 Outras

Qual?

E.9 Inserção em área urbana de génese ilegal (AUGI)

1. Sim 2. Não

E.10 Legalização de operação de loteamento

1. Sim 2. Não

Processo interno

4.1. Número

4.2. Tipo de Processo

4.3. Data de entrada

Ano

Mês

F - OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

F.1 Número de ordem da fase

F0100

F.1.1 - Data provável de início das obras de urbanização

Ano

F0110

Mês

F0111

F.1.2 - Data provável de conclusão das obras de urbanização

Ano

F0120

Mês

F0121

G - CARACTERIZAÇÃO DO LOTEAMENTO

G.1. Área total de intervenção (m²)

G.1.1 - Objeto da operação de loteamento (m²)

G0110

G.1.5 - De construção (m²)

G.1.5.1 - Habitação

G0151

G.1.2 - Dos lotes (m²)

G0120

G.1.5.2 - Agricultura e pesca

G0152

G.1.3 - De implantação (m²)

G0130

G.1.5.3 - Indústria

G0153

G.1.4 - De impermeabilização (m²)

G0140

G.1.5.4 - Turismo

G0154

G.1.5.5 - Serviços comerciais

G0155

G.1.5.6 - Serviços de transportes e comunicações

G0156

G.1.5.7 - Serviços não mercantis

G0157

G.1.5.8 - Uso geral

G0158

G.1.5.9 - TOTAL (soma das 8 anteriores)

G0159

G.1.6 - Áreas dos espaços de utilização coletiva (m²)

Área total de solo

1

Área de solo do domínio público municipal

2

Área de solo do domínio privado municipal

3

Área de solo do domínio privado de outras entidades

4

G.1.6.1 Espaços urbanos de utilização coletiva

G0161

G.1.6.2 Espaços verdes de utilização coletiva

G0162

G.1.6.3 Espaços destinados aos sistemas intraurbanos de circulação*

G0163

G.1.6.4 Áreas de estacionamento de veículos em parque público

G0164

G.1.6.5 Equipamentos de utilização coletiva

G0165

G.1.6.6 Total

G0166

G.2 Número total de lotes

G0200

G.3 Número de edifícios

G.3.1 Edifício principalmente habitacional com um alojamento

G0310

G.3.2 Edifício principalmente habitacional com dois alojamentos

G0320

G.3.3 Edifício principalmente habitacional com três ou mais alojamentos

G0330

G.3.4 Edifício de habitação em convivência

G0340

G.3.5 Edifício principalmente não residencial

G0350

G.3.6 Número total de edifícios (soma dos 5 anteriores)

G0360

G.4 Volumetria total de construção (m³)

G0400

G.5 Altura máxima da edificação (m)

G0500

G.6 Nº edifícios segundo o número de pisos

Nº edifícios

1

Nº pisos total

2

Nº pisos acima cota de soleira

3

Habitacional

4

Não Residencial

5

G.6.1

G0610

G.6.2

G0620

G.6.3

G0630

G.6.4

G0640

G.6.5 Total

G0650

Ex. de operação de loteamento com 1 edifício habitacional com 10 pisos, dos quais 8 acima da cota de soleira, 2 edifícios habitacionais com 5 pisos e 1 edifício não residencial com 2 pisos seria preenchido da seguinte forma

Nº edifícios

1

Nº pisos total

10

Nº pisos acima cota de soleira

8

Habitacional

x

Não Residencial

Nº edifícios

2

Nº pisos total

5

Nº pisos acima cota de soleira

Habitacional

x

Não Residencial

Nº edifícios

1

Nº pisos total

2

Nº pisos acima cota de soleira

Habitacional

Não Residencial

x

G.7 Alojamentos de Convivência

G.7.1 - Número

G0710

G.7.2 - Capacidade de alojamento (indivíduos)

G0720

G.8 Número de Fogos

G.8.1 - T0

G0810

G.8.4 - T3

G0840

G.8.2 - T1

G0820

G.8.5 - T4

G0850

G.8.3 - T2

G0830

G.8.6 - T5+

G0860

G.8.7 - TOTAL (soma de G.8.1 a G.8.6)

G0870

G.9 Habitação a Custos Controlados (Nº Fogos)

G0900

G.10 Estacionamento

Lugares

1

Área (m²)

2

G.10.1 Privado coberto

G1010

G.10.2 Privado descoberto

G1020

G.10.3 Público coberto

G1030

G.10.4 Público descoberto

G1040

G.10.5 TOTAL

G1050

H - OBSERVAÇÕES

H0100

I - RESPONSÁVEL PELO PREENCHIMENTO

Nome contacto

Endereço

Localidade

Código Postal

Telefone

Fax

e-mail

Função

Assinatura

Data

Q1 - Pág.2