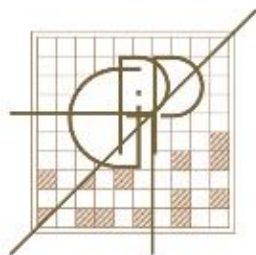


2.^a Revisão do Plano Diretor Municipal de Macedo de Cavaleiros

RAN (exclusões para efeitos de
ordenamento) – Aditamento após 2.^a
Reunião Plenária





1. PROPOSTA

A presente Proposta de Exclusões da RAN Bruta será acompanhada por esta memória descritiva e pelas seguintes peças desenhadas:

- “Proposta de Exclusões da RAN”, à escala 1:10.000, composta por 34 folhas, datadas de janeiro de 2026.

A formatação das cartas é coincidente com a da “carta militar”, mantendo-se a numeração correspondente. O terceiro ou quarto dígito corresponde à ordem (a, b, c, d, da esquerda para a direita e de cima para baixo) em que cada carta militar é subdividida, na sua ampliação para a escala 1:10.000. Em Macedo de Cavaleiros, as cartas são as seguintes: 49A; 49B; 49C; 49D; 50A; 50B; 50C; 50D; 63A; 63B; 63C; 63D; 64A; 64C; 64D; 65C; 77B; 77D; 78A; 78B; 78C; 78D; 79A; 79B; 79C; 79D; 91B; 91D; 92A; 92B; 92D; 93A; 93B; 93C.

Assim, decorrente da aprovação da RAN Bruta, dos perímetros urbanos **aprovados** pela CCDR-N e a concretização da 2.ª Reunião Plenária são identificadas as propostas de exclusão em Planta e em Quadro.

As áreas a excluir da RAN estão identificadas nas Plantas com cores diferenciadas por motivo da exclusão.

As justificações das áreas a excluir decorrem do facto de estas constituírem uma aptidão específica, como é o caso do acerto urbano (**Ua**), da expansão urbana (**Ue**), Equipamentos (**E**), Espaços Verdes (**EV**), Áreas industriais (**I**) e Programadas (**P**).

Além das áreas referidas, propõe-se ainda a exclusão de ajustes com dimensões inferiores a 300m², estando elencadas no Quadro I, II e III.

O quadro I e II indicam, por folha e por motivo da exclusão, o número de parcelas afetadas e a área a excluir.



Folha	Quadro I - Número de parcelas por folha						Total
	Exclusões						
	E	EV	I	Ua	Ue	Up	
49A	0	0	0	0	0	0	0
49B	0	0	0	0	0	0	0
49C	0	0	0	0	2	0	2
49D	0	0	0	0	2	0	2
50A	0	0	0	0	0	0	0
50B	0	0	0	0	0	0	0
50C	0	0	0	0	2	0	2
50D	0	0	0	0	0	0	0
63A	0	0	0	0	0	0	0
63B	0	0	0	0	0	0	0
63C	0	0	0	0	0	0	0
63D	0	0	3	2	2	0	7
64A	0	0	0	0	1	0	1
64C	0	0	1	2	4	0	7
64D	0	0	0	1	5	0	6
65C	0	0	0	0	1	0	1
77B	1	0	0	2	8	0	11
77D	0	0	0	0	1	0	1
78A	3	1	1	7	23	2	37
78B	0	0	0	4	5	0	9
78C	0	0	0	4	7	0	11
78D	0	0	0	1	0	0	1
79A	0	0	0	1	0	0	1
79B	0	0	0	0	0	0	0
79C	0	0	0	0	3	0	3
79D	0	0	0	0	2	0	2
91B	0	0	0	0	0	0	0
91D	0	0	0	0	0	0	0
92A	0	0	0	0	0	0	0
92B	0	0	0	0	1	0	1
92D	0	0	0	0	0	0	0
93A	0	0	0	1	1	0	2
93B	0	0	0	0	0	0	0
93C	0	0	0	0	0	0	0
Total de exclusões	4	1	5	25	70	2	107

Folha	Quadro II - Áreas por folha (m ²)						Total
	Exclusões						
	E	EV	I	Ua	Ue	Up	
49A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49C	0,00	0,00	0,00	0,00	5768,40	0,00	5768,40
49D	0,00	0,00	0,00	0,00	5029,65	0,00	5029,65
50A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50C	0,00	0,00	0,00	0,00	4087,45	0,00	4087,45
50D	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63C	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63D	0,00	0,00	371546,47	1047,74	10933,38	0,00	383527,59
64A	0,00	0,00	0,00	0,00	1038,41	0,00	1038,41
64C	0,00	0,00	91400,79	3275,28	28180,43	0,00	122856,50
64D	0,00	0,00	0,00	693,36	20688,61	0,00	21381,97
65C	0,00	0,00	0,00	0,00	5586,85	0,00	5586,85
77B	5190,27	0,00	0,00	1368,26	40899,64	0,00	47458,17
77D	0,00	0,00	0,00	0,00	17426,38	0,00	17426,38
78A	41743,75	19071,17	6946,18	4012,05	169608,88	53362,08	294744,11
78B	0,00	0,00	0,00	2303,89	41958,34	0,00	44262,23
78C	0,00	0,00	0,00	2652,65	62947,69	0,00	65600,34
78D	0,00	0,00	0,00	1167,65	0,00	0,00	1167,65
79A	0,00	0,00	0,00	5913,85	0,00	0,00	5913,85



Folha	Quadro II - Áreas por folha (m ²)						Total
	Exclusões						
	E	EV	I	Ua	Ue	Up	
79B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79C	0,00	0,00	0,00	0,00	64293,16	0,00	64293,16
79D	0,00	0,00	0,00	0,00	67111,81	0,00	67111,81
91B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91D	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92A	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92B	0,00	0,00	0,00	0,00	10021,44	0,00	10021,44
92D	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93A	0,00	0,00	0,00	390,12	4125,97	0,00	4516,09
93B	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93C	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total de exclusões	46934,02	19071,17	469893,44	22824,85	559706,49	53362,08	1171792,05

Em anexo encontram-se os pedidos de parecer às exclusões sugeridas para efeitos de ordenamento.

Por fim, a quantificação geral apresenta-se na tabela que se segue.

Quadro III - Síntese (ha)		
Indicador	Área (em ha)	
RAN Bruta	31519,09	
Exclusões	Equipamentos	4,69
	Espaços verdes	1,91
	Áreas industriais	46,99
	Acertos urbanos	2,28
	Expansão urbana	55,97
	Programado	5,34
	Ajustes inferiores a 300m ²	0,66
<i>Total</i>	117,84	
RAN Final	31401,25	
RAN em vigor	8725,30	

A RAN final corresponde a uma área de 31 401 ha.

**ANEXO**

Só existiram alterações nas plantas: 64D, 77B, 77D, 78A, 78B e 78C.

--- 49A ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 49B ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 49C ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	2425,96	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser aglomerado rural.	
Ue02	3342,44	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 49D ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	2716,46	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	
Ue02	2313,20	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 50A ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 50B ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 50C ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	410,12	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	
Ue02	3677,34	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 50D ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 63A ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 63B ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 63C ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 63D ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
I01	20265,14	Área para disponibilizar solo para os espaços de atividades económicas em solo urbano, mas em regime de execução sistemática.	
I02	7828,90	Área para disponibilizar solo para os espaços de atividades económicas em solo urbano, mas em regime de execução sistemática.	
I03	343452,44	Área para disponibilizar solo para os espaços de atividades económicas em solo urbano, mas em regime de execução sistemática.	
Ua01	629,02	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ua02	418,72	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ue01	5377,86	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	
Ue02	5555,52	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser área de edificação dispersa.	

--- 64A ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	1038,41	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 64C ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	693,36	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (693,17m ²).	
Ue01	4716,21	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser aglomerado rural.	
Ue02	8138,26	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (8 136m ²).	
Ue03	379,90	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (379,76m ²).	
Ue04	4577,82	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (4 576m ²).	
Ue05	2876,43	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	



--- 64D ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	693,36	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega.	
Ue01	4716,21	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser aglomerado rural.	
Ue02	9069,36	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega.	
Ue03	1331,65	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega.	
Ue04	4577,82	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega.	
Ue05	2876,43	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 65C ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	5586,85	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 77B ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
E01	5190,27	Área afeta a equipamento social. Parte da área também a excluir do perímetro de rega (5 003,89m ²).	
Ua01	582,30	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (580,55m ²).	
Ua02	785,96	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (785,64m ²).	
Ue01	1998,27	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 996,74m ²).	
Ue02	2055,05	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (2 051,59m ²).	
Ue03	7166,72	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (7 163,51m ²).	
Ue04	474,76	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (474,66m ²).	
Ue05	1765,19	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 007,96m ²).	
Ue06	1254,96	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com	



Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
		finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 254,56m ²).	
Ue07	1658,33	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 656m ²).	
Ue08	24526,36	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (24 205,48m ²).	

--- 77D ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	17426,38	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (17 056,36m ²).	

--- 78A ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
E01	39665,59	Área afeta a equipamento desportivo. Área também a excluir do perímetro de rega (73,11m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
E02	1001,42	Área afeta a equipamento social. Área também a excluir do perímetro de rega (1 000,22m ²).	
E03	1076,75	Área afeta a equipamento social. Área também a excluir do perímetro de rega (1 074,87m ²).	
Ev01	19071,17	Área afeta a espaço verde de utilização coletiva. Área também a excluir do perímetro de rega (19 047,82m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
I01	6946,18	Área em espaços de atividades económicas em solo urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (6 944,05m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ua01	338,90	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (338,64m ²).	
Ua02	495,61	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (495,03m ²).	
Ua03	460,43	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (458,57m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ua04	554,90	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega e que foi aceite (554,25m ²) a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ua05	751,84	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ua06	714,69	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (707,37m ²).	
Ua07	695,68	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (694,95m ²).	
Ue01	1885,59	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (1 878,23m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue02	3114,64	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (3 108,11m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	



Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue03	5548,49	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (5 546,99m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue04	5329,73	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (5 321,65m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue05	13929,81	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser área de edificação dispersa. Área também a excluir do perímetro de rega (13 926,64m ²).	
Ue06	12519,15	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser área de edificação dispersa. Área também a excluir do perímetro de rega (12 516,29m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue07	17396,40	Área edificada ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser área de edificação dispersa. Área também a excluir do perímetro de rega (9 304,47m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue08	40734,63	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser área de edificação dispersa. Área também a excluir do perímetro de rega (40 725,21m ²).	
Ue09	4657,36	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (3883,41m ²).	
Ue10	7081,59	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (7 074,1m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue11	3986,09	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (3985,15m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue12	7292,85	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (7 286,82m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue13	3522,06	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (3 520,03m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue14	491,22	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (491,03m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue15	5591,92	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço central. Área também a excluir do perímetro de rega (5 590,26m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Ue16	5567,12	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (5 563,84m ²).	
Ue17	2722,27	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com	



Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
		finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (2 719,2m ²).	
Ue18	1476,94	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 475,08m ²).	
Ue19	5616,23	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (5 378,69m ²).	
Ue20	13118,14	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (13 114,71m ²).	
Ue21	533,46	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (531,05m ²).	
Ue22	1068,63	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 068,35m ²).	
Ue23	6424,56	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (6 422,88m ²).	
Up01	22654,35	Área programada e de execução sistemática que reverterá para solo rústico ao fim do horizonte temporal definido em sede de Regulamento. Área também a excluir do perímetro de rega (22 639,78m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	
Up02	30707,72	Área programada e de execução sistemática que reverterá para solo rústico ao fim do horizonte temporal definido em sede de Regulamento. Área também a excluir do perímetro de rega (30 686,76m ²) e que foi aceite a excluir já no Plano de Urbanização de Macedo de Cavaleiros.	

--- 78B ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	537,25	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (537,01m ²).	
Ua02	826,41	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (618,68m ²).	
Ua03	302,85	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ua04	637,38	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ue01	830,19	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (829,92m ²).	
Ue02	36309,64	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (28 737,1m ²).	
Ue03	2486,03	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (2 485,27m ²).	
Ue04	419,77	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (419,59m ²).	
Ue05	1912,71	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com	



Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
		finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 912m ²).	

--- 78C ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	1081,56	Área de aferição/remate do perímetro urbano. Área também a excluir do perímetro de rega (1 080,63m ²).	
Ua02	394,30	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ua03	755,84	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ua04	420,94	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ue01	29740,06	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (29 731,55m ²).	
Ue02	1103,98	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (1 103,59m ²).	
Ue03	6977,06	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (6 975,46m ²).	
Ue04	4799,60	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (4 797,03m ²).	
Ue05	7036,13	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (7 033,31m ²).	
Ue06	7343,89	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade. Área também a excluir do perímetro de rega (7 342,19m ²).	
Ue07	5946,98	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço habitacional.	

--- 78D ---

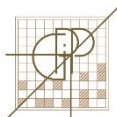
Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	1167,65	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	

--- 79A ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	5913,85	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	

--- 79B --- Planta sem exclusões da RAN

--- 79C ---



Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	3140,97	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço habitacional.	
Ue02	5152,96	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço habitacional.	
Ue03	55999,23	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 79D ---

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	3202,08	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	
Ue02	63909,73	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 91B ---- *Planta sem exclusões da RAN*--- 91D ---- *Planta sem exclusões da RAN*--- 92A ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 92B ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ue01	10021,44	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	

--- 92D ---- *Planta sem exclusões da RAN*

--- 93A ----

Código	Área	Motivo da exclusão	Parecer
Ua01	390,12	Área de aferição/remate do perímetro urbano.	
Ue01	4125,97	Área urbana ao abrigo dos critérios delimitados ao abrigo do Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto, com finalidade de ser espaço urbano de baixa densidade.	

--- 93B ---- *Planta sem exclusões da RAN*--- 93C ---- *Planta sem exclusões da RAN*

Macedo de Cavaleiros, fevereiro de 2026.