



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Fraga*

Reunião Ordinária - Ata n.º 17/2023

Início - 14h30min

Local - Salão Nobre dos Paços do Concelho

Termo - 16h00min

Presidente: - *Benjamim do Nascimento Pereira Rodrigues* (PS)  
Vereadores: - *Rui Alexandre Serapicos Vilarinho* (PS)  
- *Sónia de Jesus Afonso Salomé* (PS)  
- *Paulo José Castro Rogão* (PS)  
- *António Nuno Baptista Mendes de Moraes* (PSD-CDS)  
- *Clementina Augusta Marçal Gemelgo* (PSD-CDS)  
- *Edgar Manuel Rodrigues Fragoso* (PSD-CDS)

Outras Presenças: - *João Paulo Fraga*, Diretor do Departamento de Administração e  
Finanças  
- *Cristina Maria Pires Ferreira*, Diretora do Departamento de Obras e  
Gestão Urbanística  
- *Ana Elvira Ventura Gonçalves*, Assistente Operacional

Resumo Diário da Tesouraria do dia. 28-08-2023

a) Dotações Orçamentais: 897.579,58 €

b) Dotações não Orçamentais: 921.741,41 €



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*

### **I - Aprovação da Ata**

A reunião iniciou-se com a submissão e aprovação da Ata da reunião realizada no dia 2023-08-16 -----

Distribuídas previamente a todos os membros da Câmara Municipal, foi dispensada a sua leitura e submetida a votação, tendo a mesma sido aprovada por maioria com a abstenção do Sr. Vice-Presidente, por não ter participado na correspondente reunião. -----

### **II - Intervenção dos Membros da Câmara Municipal antes da Ordem do Dia (art.º 52.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação) -----**

-----Usou da palavra a Sra. Vereadora *Clementina Augusta Marçal Gemelgo* para referir o seguinte: “Sr. Presidente, estamos próximos do final do verão e o período escolar está à porta. Gostaria de saber se já têm data prevista para a colocação do mecan que ainda se encontra no parque de estacionamento das escolas, de forma a evitar que a colocação do mesmo seja feita durante o período escolar com os alunos já a frequentar a escola. Em jeito de balanço e porque o final do verão está à porta, gostaria de mencionar três ou quatro pontos que entendemos que poderão ser corrigidos ou melhorados no futuro. Este verão foi fértil em Festivais. Tivemos o Festival do Careto em Podence, e em Corujas o RoCkorujas, ambos pela primeira vez, entre outros. O Festival de Corujas bastante inusitado e de geração espontânea pois não se conhece a associação ou a instituição que esteve na organização e na legalização das licenças do mesmo. Neste caso Sr. Presidente, os Corujenses teriam outra prioridade, que seria a de solucionar a terra e o pó que entra pelas janelas e pelas portas devido ao estado degradado das ruas, ainda assim, e claro que as iniciativas novas são positivas, mas se há dinheiro para apoiar as novas iniciativas deveria



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
*Fraga*  
\_\_\_\_\_

também haver para os eventos que já existem, sobretudo um maior investimento com o cartaz da Feira de São Pedro, na iluminação da rua, na dinamização do comércio, na música que não houve. Esta última edição, em comparação com o que vemos nas Vilas e Cidades vizinhas, e até em algumas aldeias, deixa-nos de facto com algum amargo na boca. Por último vou falar do Azibo. No ano anterior, numa reunião de câmara, alertei para o facto da infestação das algas nas praias do Azibo estarem a deixar descontentes os turistas que nos visitavam. Sugeri nessa mesma reunião que seria pertinente informar, através dos meios de comunicação, acerca do estado da água já que, não sendo culpa da Autarquia, a mesma se encontrava em estado menos próprio. Talvez deste modo os visitantes não se sentissem tão defraudados com o estado em que encontravam as praias. As condições este ano estão significativamente melhoradas em todos os aspetos, na água, na capacidade do areal, mas as pessoas não voltaram, ou seja, as enchentes de pessoas que estávamos habituados a ver no Azibo este ano não se verificaram, e na nossa opinião passa pelo motivo de ter havido pouca publicidade, pouco *marketing*. Ressalvo a iniciativa fantástica que a Rádio Comercial teve mas que já vem extemporânea, quase no final da época balnear e, portanto, para este ano já pouco ajuda. Também há mais praias fluviais do que as que havia há seis anos e de facto a promoção e a divulgação, se tivesse sido feita com mais frequência, a partir do mês de março, provavelmente teríamos outros resultados. Quando não cuidamos permanentemente daquilo que é nosso vai-se degradando. As bermas estão cheias de silvas, há ciclistas que se queixam de ficarem arranhados ao passar nos caminhos, há tabuletas no chão, umas partidas outras degradadas. O estacionamento que mandou fazer, e muito bem, no ano anterior tinha rega frequente, ou seja, molhava-se o terreno para evitar o levantamento do pó, este ano não se verificou e as pessoas queixam-se desse problema, queixam-se também que nestes últimos seis anos poucas mais-valias foram criadas que aliciem as pessoas a vir ao Azibo. Não foram feitas grandes atividades que envolvessem seniores e crianças e que desta forma envolvessem mais população. A relva por vezes está mais de uma semana sem ser cortada, o que dá um aspeto descuidado; a plataforma e a



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Foga

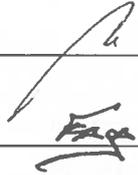
piscina foram retiradas mas não foram acrescentadas mais-valias e, portanto, quando não se acrescentam mais-valias começamos a perder qualidade. Sugeríamos que se publicitasse atempadamente, que se criassem mais-valias e que se mantivesse ou aumentasse a qualidade do que já existe. Na cidade não há qualquer referência publicitária que refira que o Azibo é de Macedo de Cavaleiros e que é uma das 7 Maravilhas - Praias de Portugal e muitas vezes os turistas confundem-se e dizem que o Azibo é de Bragança. Por último, queria fazer um pequeno reparo à infraestrutura que está colocada na Estação, penso que seja para albergar as bicicletas elétricas. Estava incluída no projeto inicial ou foi alterado e colocada posteriormente? Aquela infraestrutura esteticamente naquele lugar fica muito mal pois desenquadra-se de toda a beleza de que a Estação está feita, parece um elefante numa loja de porcelana. Para o nosso gosto, achamos que aquele não é o melhor local.” -----

-----Usou da palavra o Sr. Vereador *António Nuno Baptista Mendes de Moraes* para referir: Sr. Presidente, gostaria de um esclarecimento em relação ao estágio de verão que a autarquia promoveu. Quantos jovens estiveram envolvidos? O *ranking* de idades? A maior parte desses jovens são estudantes como era nossa intenção? Ou seja, os jovens estudantes que teriam uma mais-valia económica durante as suas férias de verão. Quais foram as pessoas que usufruíram desses estágios? Gostaria também que me dissesse qual a ideia do Sr. Presidente para o parque infantil que está na parte de trás da Casa do Professor. Há muitos anos que está inativo e uma vez que parques infantis escasseiam na cidade gostava de saber qual o objetivo de vossa excelência para aquele local, uma vez que a Casa do Professor está a ser reabilitada, ou seja, se aquele local também vai ser sujeito a intervenção? Eu sei que estou sempre a falar do Parque da Cidade, mas mais uma vez gostava de chamar a atenção de vossa excelência para alguma falta de qualidade que existe no mesmo, comparativamente ao custo que teve e a outros Parques aqui bem próximos que têm mais qualidade. Em relação ao piso, o saibro está muito degradado, a relva está em péssimo estado embora os funcionários da autarquia se esforcem para esburacar tudo para colocar o sistema de rega, continua a haver clareiras secas. Dizer-lhe, também, que foram vários os pais que me



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

interpelaram sobre este assunto, o pseudo parque infantil que ali existe não tem qualquer iluminação noturna. Muitos pais saíam à noite com os filhos para brincarem naquela zona mas a iluminação é inexistente. O Sr. Presidente é uma pessoa observadora e sabe assumir quando existem erros, uma vez que a obra só foi parcialmente entregue vamos ainda a tempo de remediar esses erros. A degradação é bastante evidente. A ribeira está numa proliferação muito grande de ervas e, portanto, aquela zona está a ficar com uma degradação enorme.” -----

-----Usou da palavra o Sr. Presidente da Câmara que agradeceu as questões colocadas e procedeu à resposta das mesmas. -----

Estamos de facto no final do verão. Relativamente ao mecan para colocar nas escolas, está um pouco atrasado, contudo a colocação já está a ser feita e estará pronto a tempo e horas. Vamos aguardar, mas penso que no início das aulas esteja tudo concluído. -----

Quanto ao rescaldo dos Festivais, tivemos de facto Festivais inéditos. O primeiro Festival do Careto em Podence, temos que repensá-lo mas é sempre de louvar e de felicitar a iniciativa. Obviamente que há intenção de manter alguma atividade permanente ao longo do ano com o tema. Apesar de a primeira edição não ter tido muito sucesso na minha opinião não esteve mal. Falei com alguns dos comerciantes, uns estavam mais satisfeitos, outros menos. Havia alguns comerciantes que não estavam satisfeitos com o primeiro dia, o que é normal pois o início deu-se a seguir ao jantar. No sábado e no domingo eu estive lá e pareceu-me muito bom o ambiente. Temos que repensar as tarifas cobradas, provavelmente o dilema foi esse. Numa futura edição poderá ser pensada de outra forma. Este ano foi um ano especial com o envolvimento dos Bombeiros, havia intenção de faturar, de comemorar o centenário. Quanto ao Festival em Corujas foi uma festa privada. Eu estive lá na qualidade de Presidente de Câmara e de pessoa individual. Para uma festa privada teve êxito. Quanto a investimento da Câmara, sendo uma festa privada o investimento foi nulo, como é evidente. Os Corujenses podem estar descansados quanto a isso. Apoiamos sim, porque tudo o que seja este tipo de iniciativas tem o seu encanto e é



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

dinâmica que trazemos para as aldeias. Tudo o que seja eventos apoiamos e incentivamos a participação da população, e neste caso teve grande adesão. No Festival do Careto em Podence houve apoio sim. Tínhamos que apoiar, pois é de facto um ícone do nosso Concelho e da nossa Região. Em relação ao cartaz da Feira de São Pedro, não posso comparar com outros cartazes, não vou comparar com o cartaz das Festa de Bragança que teve um investimento de seiscentos mil euros, o nosso investimento foi dez vezes menos. Agora comparem a aderência de pessoas que estiveram em Macedo com as que estiveram em Bragança. Em Macedo não estiveram menos de quinze mil pessoas no total dos dias, em Bragança que estivessem sessenta mil por dia multipliquem por dez e vejam qual é a rácio.” -----

-----Intervio a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* que referiu: “Pode também comparar com o cartaz de Carrazeda de Ansiães.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Não comparo porque não é comparável. E explico o porquê, este ano Carrazeda de Ansiães, Freixo de Espada à Cinta e Moncorvo são Cidade Europeia do Vinho e tiveram uma Candidatura específica que lhes pagou o cartaz. Se não fosse o ano da Cidade Europeia do Vinho teriam um cartaz igual ao que nós tivemos. Foi uma Candidatura geral e não podemos comparar” -----

-----Intervio o Sr. Vereador *Nuno Morais* que referiu: “Em Freixo de Espada à Cinta não foi a Candidatura que pagou o cartaz, foi a Confraria da Nossa Senhora dos Montes Ermos e que nada tem a ver com a Câmara Municipal.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Então não tem o símbolo da Cidade Europeia do Vinho no cartaz?” -----

-----Intervio de novo o Sr. Vereador *Nuno Morais* que referiu: “Não, foi a Confraria da Nossa Senhora dos Montes Ermos.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Posso estar enganado. Se foi a Confraria que esteve na organização do cartaz dou-lhe os parabéns, nós em Macedo não conseguimos ter esse tipo de iniciativas. Não é a Câmara que tem que ser o suporte deste tipo de iniciativas.



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

O nosso modelo de cartaz não é o ideal mas é a forma que temos para dar suporte à Associação Comercial pois não tem outra forma de angariar dinheiro. Nós queremos salvaguardar a Associação Comercial mas terá que ter outro tipo de iniciativas e de organização. A nossa preocupação é garantirmos o emprego das pessoas que trabalham para a Associação Comercial. Se essa não fosse a nossa preocupação garanto-vos que traria outro tipo de artistas e esses artistas teriam que ser pagos pela receita da bilheteira. A receita da bilheteira é toda para a Associação Comercial.” -----

-----Interveio o Sr. Vereador *Nuno Morais* que referiu: “Sr. Presidente, a receita da bilheteira e dos *stands* é toda para a Associação Comercial?” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Sim, a receita é toda para a Associação Comercial.” -----

-----Interveio de novo o Sr. Vereador *Nuno Morais* que referiu: “Sr. Presidente há possibilidade de nos facultarem os dados referentes à Feira deste ano?” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Os dados referentes a este ano ainda não os tenho. Tenho os referentes ao ano anterior. Estamos à espera que nos entreguem os valores referentes a este ano e gostaria de os partilhar convosco. Tenho é o referente ao número de entradas, e a diferença da última edição para a edição de este ano caiu quase para metade. Já pedi esses dados, certamente que a Associação Comercial nos vai facultar. É um trabalho que está a ser feita pelo nosso Gabinete de Apoio em conjunto com a Associação Comercial para comparar a evolução destes seis anos, houve anos em que não se realizou pelas razões da Covid-19 mas vamos fazer essa comparação. Obviamente que o modelo terá que ser revisto. -----

Relativamente ao Azibo e às plantas aquáticas, de facto existem, como vocês sabem são fruto de um equilíbrio ambiental o que significa que as águas do Azibo têm saúde. Tivemos o cuidado de fazer o corte das plantas nas praias, fora das praias não tivemos esse cuidado tão exigente precisamente pela razão do equilíbrio ambiental. Quanto às condições da água, a mesma encontra-se em ótimas condições motivo pelo qual fomos de novo galardoados



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

com a atribuição de Bandeira Azul. Quanto ao melhoramento de equipamentos, todos os anos o fazemos, não só melhoramos os existentes como acrescentamos novos equipamentos. A Sra. Vereadora refere que não fizemos divulgação das nossas praias. A Revista Praias Fluviais deu destaque às nossas praias com capa e páginas centrais. É uma Revista que é divulgada em todo o país, inclusive aeroportos. Depois dos anos em que estivemos em pandemia este foi o ano com maior afluência. Os primeiros quinze dias do verão não teve muita afluência, mas no mês de agosto o Azibo esteve lotado. Hoje a Liga Portuguesa Contra o Cancro encontra-se no Azibo com uma ação de sensibilização para a prevenção de cancro da pele, isso significa que há afluência. Temos registos de muita afluência e podemos partilhar esses registos.” -----

-----Interveio a Sra. Vereadora Clementina Gemelgo que referiu: “Sr. Presidente, os comerciantes que estão no Azibo não dizem isso e estão lá todos os dias.” -----

-----Usou da palavra o Sr. Presidente da Câmara que referiu: “Não é esse o *feedback* que eu tenho, pelo menos não é isso que me têm transmitido. Os dias em que eu fui ao Azibo estava muita gente. Até os equipamentos, e dizem que as tarifas são caras, estavam abundantemente todos preenchidos. Relativamente aos caminhos com silvas, fizemos essa limpeza no início do verão e vamos fazendo essa manutenção, em relação às tabuletas caídas no chão ainda este ano fizemos a reparação da maioria, mas de um dia para o outro aparecem tabuletas no chão, têm conhecimento de vários atos de vandalismo, nomeadamente no cais de acostagem, inclusive dentro dos barcos. Quanto às mais-valias no Azibo, em relação aos equipamentos, esses têm melhorado todos os anos e só temos recebido elogios. Tive conhecimento de uma contestação, que foi mais uma sugestão, de uma utente de Paços de Ferreira, que ao longo da carta que escreveu elogiou, tendo apenas alertado para algumas questões que não podemos prescindir delas, como por exemplo a questão da proibição de animais na praia. Eu pessoalmente gosto muito dos animais, mas não vamos perder a Bandeira Azul pela questão dos animais. Podemos criar uma praia com acesso a animais. Em relação a haver pessoas que se referem ao Azibo como sendo de



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Bragança, nós sabemos que as televisões nacionais têm delegações e geralmente mencionam a Capital de Distrito, já várias vezes fizemos reparos a essa situação, mas não conseguimos evitar. -----

Relativamente à estética da infraestrutura da Estação, para albergar bicicletas o local previsto não era aquele, contudo, foi o local possível. Os arquitetos fazem os desenhos, podemos até contestar mas é um processo muito complicado. Têm conhecimento do processo que houve com o prédio do armazém, que foi uma luta conseguimos negociar.” -

-----Interveio a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* para questionar: “Sr. Presidente, a infraestrutura vai estar fechada, vai ter um funcionário, como vai ser o funcionamento?” ---

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Ainda vamos analisar a melhor forma de funcionamento. Provavelmente no horário de funcionamento do Geopark temos um funcionário que assegurará a abertura e o encerramento. Durante a noite torna-se mais complicado e provavelmente estará fechado no período noturno.” -----

-----Usou da palavra a Sra. Vereadora *Sónia de Jesus Afonso Salomé* que referiu: “A ideia é haver circulação no percurso todo, ou seja, Mirandela, Macedo e Bragança.” -----

-----Retomou a palavra o Sr. Presidente da Câmara que referiu: “O local vai albergar bicicletas comunitárias. No horário de funcionamento serão utilizáveis, fora desse horário terão que utilizar as bicicletas próprias, isto para evitar que sejam vandalizadas. É possível também haver a transição de bicicletas, ou seja, pode pernoitar uma bicicleta de Mirandela em Bragança e vice-versa.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara concedeu a palavra ao Sr. Vereador *Paulo José Castro Rogão* que referiu: “A Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* diz que nos últimos seis anos houve falta de atividades e investimento no Azibo.” -----

-----Interveio a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* para referir: “O que eu disse foi que foram feitas menos atividades direcionadas à terceira idade e aos jovens para que dessa forma cativassem mais crianças.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----Retomou a palavra o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “Na política devemos ser rigorosos. No passado que atividades havia no Azibo? O voleibol. É verdade que perdemos o voleibol. Ganhamos o Futebol de Praia. Tivemos o Aziborne que decorreu no Azibo, entre outras atividades. Agora vou falar em grandes investimentos que fizemos no Azibo: o Complexo Desportivo teve o custo de cerca de cento e vinte mil euros, o Centro Náutico quatrocentos mil euros, a requalificação do bar sessenta mil euros e o *Welcome Center* duzentos e cinquenta mil euros, isto perfaz cerca de um milhão de euros. Não fizemos mais praias, mas não podem dizer que não investimos no Azibo quando está à vista de todos.” --

-----Interveio a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* que referiu: “Na política também temos que ser rigorosos na interpretação que fazemos. Eu sou responsável pelo que digo e não pelo que o Sr. Vereador *Paulo Rogão* entende. Ao que eu me referi quando falei em investimentos foi no sentido de requalificar as mais-valias existentes, as cercas, os caminhos e a rega do estacionamento. Não falei nessas atividades e investimentos que o Sr. Vereador está a referir.” -----

-----Retomou a palavra o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “Sra. Vereadora eu não referi o investimento da colocação de areia nem da limpeza dos trilhos e fizemos esses investimentos, são manutenções que temos que fazer.” -----

-----Interveio de novo a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* para referir: “Eu acabei de dizer que em termos de areal e água o Azibo está muito melhor.”-----

-----O Sr. Vereador *Paulo Rogão* retomou a palavra e referiu: “Hoje em dia a erva nasce com muita facilidade, admito que por vezes esteja maior que o normal.” -----

-----A Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* disse: “Foi a essas situações que eu me referi.” ----

-----O Sr. Vereador *Paulo Rogão* referiu: “Não devemos fazer de uma situação que é esporádica uma situação que é regra. Há mais atividade e investimento no Azibo do que aquela que havia no passado.” -----

-----Solicitou a palavra o Sr. Vereador *Edgar Manuel Rodrigues Fragoso* para referir: “Relativamente a estas obras que foram mencionadas, o campo de futebol, o Centro



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

Náutico, o *Welcome Center* são obras de grande investimento mas de pouco retorno para Macedo de Cavaleiros e para os utentes do Azibo. No Centro Náutico vai haver dois jogos por ano.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “O Centro Náutico ainda não está concluído. Quando estiver concluído irá ter muito retorno. Vai haver *workshpos* de Vela ao longo do ano, o que é inédito. O Curso de Desporto do IPB utiliza com frequência as nossas instalações para as aulas.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara concedeu a palavra ao Sr. Vice-Presidente que referiu: “A primeira obra feita no Azibo foi o campo de futebol que deu grande polémica, uns diziam que essa obra devia ser feita em Macedo outros diziam que devia ser na Serra de Bornes, por decisão nossa foi feita no Azibo que é o sítio certo para ser feito um campo de futebol de praia, do qual muito me orgulho. Todas as pessoas com responsabilidades nacionais e internacionais no âmbito dessa modalidade enaltecem o nosso campo de futebol como sendo o melhor do país. Só ainda não houve competições, a não ser os campeonatos distritais, pela razão de não haver balneários de apoio. Os balneários do Centro Náutico vão dar apoio a todas as modalidades de futebol de praia. Para além da atividade competitiva que já teve e vai ter muito mais, todos os dias tem praticantes, por exemplo o filho do Sr. Vereador jogou lá várias vezes futebol com os amigos. Se estivessem lá as fragas e o lameiro como estavam antigamente não jogavam lá. Cada vez que vejo lá os miúdos a jogar fico cheio de orgulho. A obra com mais retorno económico-financeiro para Macedo de Cavaleiros é o Centro Náutico mas que ainda não está concluído. O Presidente da Federação Portuguesa de Canoagem e o Presidente da Federação Portuguesa de Remo estão permanentemente a ligar-me para saberem se o Centro Náutico já está concluído. Querem alocar aqui seleções da Europa para efetuarem estágios longos. Entre outubro e março teremos cá seleções da Polónia, da Holanda, da Dinamarca em estágios de longa duração, isso não traz retorno a Macedo de Cavaleiros? Traz retorno à hotelaria, à



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
*Fraga*  
\_\_\_\_\_

restauração e dinâmica à cidade. Em dois ou três mandatos fazem-se opções e nem todas são as corretas, o nosso intuito é o de criar condições para alcançar dinâmicas.” -----

-----Solicitou a palavra a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* para referir: “A minha questão não era essa. Para sermos rigorosos como diz o Sr. Vereador *Paulo Rogão*, nós não estamos a falar nem no passado nem no futuro, estamos a falar do presente. O Sr. Vice-Presidente está a dizer que ainda não tem mas que vai ter, que lhe telefonam todos os dias para saber quando está concluído. Estamos a falar no presente e ainda não está a ser rentabilizado como todos gostaríamos que estivesse.” -----

-----Retomou a palavra o Sr. Vice-Presidente para referir: “O Azibo tem muito mais dinâmica agora mesmo não estando as obras concluídas. Para mim o facto de ver meia dúzia de miúdos a jogar no campo de futebol já é um retorno enorme. O campo de Ténis está concluído e tem alguma utilização. Outra obra contestada por muitos foi o Campo de Pádel e está a ter um sucesso, até já houve um torneio.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “O Sr. Vice-Presidente esqueceu-se de referir que já houve um estágio da Seleção Nacional de Futebol de Praia em Macedo de Cavaleiros. Foi uma semana de grande retorno para hotéis e restaurantes que equivale ao que se fazia antigamente com o Voleibol de Praia. Aproveito para perguntar qual o retorno do Voleibol de praia?” -----

-----Usou da palavra o Sr. Vereador *Edgar Fragoso* que referiu: “Durante quinze dias tínhamos os hotéis cheios, havia centenas de pessoas em Macedo de Cavaleiros.” -----

-----Interveio o Sr. Vice-Presidente para referir: “É verdade que vinham muitas equipas para Macedo de Cavaleiros mas também é verdade que a Câmara Municipal tinha um custo de cerca de vinte e cinco mil euros ou mais com cada pessoa. Sabem qual o custo que a Câmara vai ter com o Futebol de Praia? Zero. Eu estive no Jamor num seminário onde estava muita gente e o Sr. Presidente da Federação Portuguesa de Futebol o exemplo que deu como melhor campo de Futebol de Praia e com grande qualidade foi o de Macedo de Cavaleiros. É lógico que eu fiquei cheio de orgulho. Isto também é retorno, todas aquelas





Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

-----Interveio a Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* que referiu: “A ideia de ser uma horta para o encontro de gerações parece-me muito bem.” -----

-----Retomou a palavra a Sra. Vereadora *Sónia Salomé* para referir: “A horta pedagógica será na Estação junto ao Geopark pois é onde reúne melhores condições.” -----

-----Retomou a palavra o Sr. Presidente da Câmara que referiu: “Relativamente ao Parque da Cidade, por vezes parece que não estamos a falar do mesmo Parque. Não sei se sabem mas o Parque da Cidade ganhou a melhor proposta referente ao *European Green Cities Award 2023*, portanto, é o Projeto do Parque Urbano que vai representar Portugal. Vai ser apresentado em Santarém com conhecimento Nacional e Internacional. Em relação ao ribeiro estamos a tratar de fazer uma candidatura com a APA, a qual tem conhecimento da nossa preocupação. Em relação ao prado seco é uma imposição, é um direito de autor, foi o próprio arquiteto que decidiu que devíamos ter ali um prado seco para também desta forma poupar no consumo de água. A manutenção do corte da relva é periódica. Para efetuar a manutenção de todas as zonas verdes tem mesmo que ser cíclica, felizmente temos um índice de zonas verdes muito bom. Relativamente à questão da iluminação é também um problema ecológico. Aquelas luminárias são próprias para a poupança de energia. É tudo uma questão de poupança, é uma preocupação com os consumos energéticos. Tal como aconteceu na ciclovia, inicialmente as luminárias iam ficar num espaço mais curto mas optamos por alongar mais ao espaço poupando nos equipamentos e nos consumos.” -----

-----Solicitou a palavra o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “O Sr. Vereador *Nuno Morais* falou em três situações: o piso, a relva seca e a falta de iluminação. O Sr. Vereador sabe que muitas vezes quando se conclui uma obra é nessa altura que se nota que cometemos erros, por exemplo, quando concluímos a nossa casa na maioria das vezes dizemos, agora é que devíamos começar as obras. Constatamos que de facto aquele piso não foi a melhor opção mas foi o piso que foi selecionado e aprovado em termos de projeto. Se com o passar dos anos o piso se degradar o município tem que repensar a





Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

maiores municípios do país, e Macedo de Cavaleiros um cantinho pequenino no nordeste consegue ter algo que é reconhecido a nível Nacional e talvez a nível Internacional.” -----

-----Interveio o Sr. Vereador *Paulo Rogão* para referir: “Já que estamos a falar de prémios, dou conhecimento de mais um, a obra de reabilitação da Estação Ferroviária foi nomeada para o prémio Nacional de Reabilitação Urbana na categoria de Impacto Social. É sempre bom ouvir falar desta situações, sempre se ouve falar de Macedo de Cavaleiros.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Temos um Concelho muito crítico com o que se faz de bom, felizmente também existe a nível Nacional e Internacional o reconhecimento da obra que fazemos.” -----

### III. Ordem do Dia

#### ÓRGÃOS DA AUTARQUIA

##### 1 - PROCESSO DE REVERSÃO DE LOTES - 2.<sup>a</sup> FASE/ZONA INDUSTRIAL DE MACEDO DE CAVALEIROS: DELIBERAÇÃO. -----

-----Presente o Proposta do Sr. Vereador *Paulo Rogão*, datada de 14-08-2023, que se transcreve: “No passado recente levamos a efeito a reversão de lotes na zona industrial, com fundamento no incumprimento dos prazos de início de construção e laboração previstos no regulamento municipal aplicável. -----

À altura, a câmara municipal, com fundamento na inexistência de infraestruturas nos lotes que compõem a 2.<sup>a</sup> fase daquele loteamento industrial, decidiu não reverter esses lotes, tendo deliberado, apenas, iniciar o processo de reversão referente à 1.<sup>a</sup> fase. -----

Concluída a infraestruturção da 2.<sup>a</sup> fase da zona industrial verifica-se que os proprietários dos lotes não submeteram os respetivos licenciamentos, estando em incumprimento contratual com a autarquia. -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Encontram-se nessa situação os seguintes lotes: 73, 74-B, 79, 89, 90, 95, 103, 104, 105, 108 e 109. -----

Dado que dispomos de candidaturas a aguardar disponibilidade de lotes, proponho que a câmara municipal delibere no sentido de notificar os proprietários dos lotes acima referidos no sentido de lhes comunicar a intenção em reverter os lotes por incumprimento do disposto no artigo 9.º do Regulamento de Cedências da Zona Industrial que estatui que o adquirente de lote dispõe de 3 meses, após a escritura, para iniciar a construção e 15 meses, após a escritura, para a concluir.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 14-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador *Paulo Rogão*, datada de 14-08-2023, nos termos apresentada, bem como notificar os proprietários dos lotes em questão da intenção de a autarquia proceder à reversão dos mesmos por incumprimento do disposto no art.º 9.º do Regulamento de Cedências da Zona Industrial que estatui que o adquirente de lote dispõe de três (3) meses, após a escritura, para iniciar a construção e quinze (15) meses, após a escritura, para a concluir. -----

**2 - EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DE MACEDO DE CAVALEIROS – NOTIFICAÇÃO DA RESOLUÇÃO DE EXPROPRIAR BEM COMO DAS PROPOSTAS DE AQUISIÇÃO, POR VIA DE DIREITO PRIVADO, DAS PARCELAS DE TERRENO EM CAUSA: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.** -----

-----Presente a Informação n.º 202/2023, datada de 02-05-2023, que se transcreve: -----

“ **Enquadramento:** -----

A Câmara Municipal de Macedo de Cavaleiros aprovou o estudo com vista à expansão da Zona Industrial, situada na freguesia de Amendoeira. -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Foga*

Estando em causa parcelas de terreno a integrar o domínio público, no caso o municipal, o Município, no exercício do seu *ius imperii*, não pode agir como um privado no âmbito das normas de direito privado, mas sim, enquanto entidade pública, sob a égide do direito público que lhe permite, em prol do interesse público, adquirir e utilizar bens particulares, mediante justa compensação. -----

Assim, para execução da referida ampliação torna-se necessária a aquisição das seguintes parcelas remanescentes da Unidade de Execução n.º 4: -----

a) Artigo matricial n.º 522, descrito sob o n.º 475 da freguesia de Amendoeira, com a área de 24.058 m<sup>2</sup>, propriedade de **Edite da Conceição Vaz Justo**; -----

b) Artigo matricial n.º 545, descrito sob o n.º 2093, freguesia de Amendoeira, propriedade de **Marfida da Silva Pinto Cristóvão**; -----

c) Artigo matricial n.º 542, descrito sob o n.º 92.3, freguesia de Amendoeira, propriedade de **Miguel Arcanjo de Faria Silveira**; -----

d) Artigo matricial n.º 540, descrito sob o n.º 349, freguesia de Amendoeira, propriedade na parte de 1/2 à herança de Helena Trovisco, da qual é cabeça de casal **Maria de Lurdes Trovisco**, e na parte de 1/2 à herança de Bárbara Trovisco, da qual é cabeça de casal **Maximino Manuel Gonçalves**. -----

Nesse seguimento, encontrando-se reunidos os pressupostos legitimadores indispensáveis à promoção do procedimento pré-expropriativo, indissociáveis da determinação do interesse público que esteve na génese da concretização do projeto/obra pública de ampliação da Zona Industrial, consubstanciado na adoção da resolução de expropriar, ao abrigo do disposto no art.º 10.º do Código das Expropriações, aprovado em Anexo à Lei n.º 168/99, de 18 de setembro, alterado e republicado pela Lei n.º 56/2008, de 4 de setembro, a Câmara Municipal em reunião de 07 de março de 2023 deliberou: -----

- adotar a resolução de expropriar, enquanto ato pré-expropriativo indispensável à obtenção da declaração de utilidade pública; -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*F. J. J.*

- aprovar todos os documentos que deram suporte fundamentador à resolução de expropriar, e em cumprimento do art.º 10.º, n.º 5 do CE; -----
- proceder à notificação da resolução de expropriar aos proprietários das parcelas de terreno em causa, bem como da proposta de aquisição, por via de direito privado das aludidas parcelas de terreno, por referência ao valor dos relatórios de avaliação prévia, tudo conforme o n.º 1 do art.º 11.º do CE. -----

Em face do exposto, em 10 de março de 2023 procedeu-se à referida notificação dos proprietários, tendo-se-lhes concedido, conforme preceituado no art.º 11.º, n.º 5 do CE, o prazo de 20 dias úteis, contados da receção das propostas de aquisição, para informarem o que entendessem por conveniente. -----

## **II. Das Propostas de Aquisição:** -----

Tendo decorrido o referido prazo de 20 dias úteis em relação a todos os proprietários, cumpre informar o seguinte: -----

a) Artigo matricial n.º 522, descrito sob o n.º 475 da freguesia de Amendoeira, com a área de 24.058 m<sup>2</sup>, propriedade de **Edite da Conceição Vaz Justo:** -----

i) Valor da Proposta: 35 000,00 (trinta e cinco mil euros): -----

ii) Valor da Contraproposta: 246 000,00 (duzentos e quarenta e seis mil euros) -----

b) Artigo matricial n.º 545, descrito sob o n.º 2093, freguesia de Amendoeira, propriedade de **Marfida da Silva Pinto Cristóvão:** -----

i) Valor da Proposta: 19 000,00 (dezanove mil euros); -----

ii) Valor da Contraproposta: 30 000,00 (trinta mil euros); -----

iii) Proposta Final: 21 000,00 (vinte e um mil euros) – Aceite pela proprietária. -----

c) Artigo matricial n.º 542, descrito sob o n.º 923, freguesia de Amendoeira, propriedade de **Miguel Arcanjo de Faria Silveira:** -----

i) Valor da Proposta: 24 000,00 (vinte e quatro mil euros): -----

ii) Valor da Contraproposta: 99 000,00 (noventa e nove mil euros) -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Foga

d) Artigo matricial n.º 540, descrito sob o n.º 349, freguesia de Amendoeira, propriedade na parte de  $\frac{1}{2}$  à herança de Helena Trovisco, da qual é cabeça de casal **Maria de Lurdes Trovisco**: -----

i) Valor da Proposta: 2 250,00 (dois mil duzentos e cinquenta euros); -----

ii) Valor da Contraproposta: realização de nova avaliação por perito oficial e valor do m<sup>2</sup> nunca inferior a 1€. -----

e) Artigo matricial n.º 540, descrito sob o n.º 349, freguesia de Amendoeira, propriedade na parte de  $\frac{1}{2}$  à herança de Bárbara Trovisco, da qual é cabeça de casal **Maximino Manuel Gonçalves**: -----

i) Valor da Proposta: 2 250,00 (dois mil duzentos e cinquenta euros); -----

ii) Valor da Contraproposta: não respondeu à proposta apresentada pelo Município. -----

-----O Sr. Vereador Paulo Rogão, em 04-07-2023, proferiu o seguinte Despacho: “Tomei conhecimento. -----

Perante o exposto: -----

1. Pelos motivos expressos no relatório de avaliação da autarquia e porque os valores das contrapropostas são substancialmente superiores, decido não aceitar as contrapropostas. ---

2. Com urgência tomem-se os demais procedimentos legais com vista à obtenção da declaração de utilidade pública e da autorização de posse administrativa das parcelas em questão. -----

3. Dê-se conhecimento deste despacho aos interessados. -----

4. Remeta-se à câmara municipal para ratificação.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 24-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal para ratificação.” -----

**DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datado de 24-08-2023. -----**



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
*F. Rogão*  
\_\_\_\_\_

**3 - PLANO MUNICIPAL DE CRIAÇÃO DE PONTOS DE ÁGUA/CRIAÇÃO DE PUNTO DE ÁGUA EM MORAIS - VEDAÇÃO: DELIBERAÇÃO. -----**

-----Presente o Proposta do Sr. Vereador *Paulo Rogão*, datada de 24-08-2023, que se transcreve: “No âmbito do Plano Municipal de Criação de Pontos de Água, a Câmara Municipal, na aldeia de Morais, levou a efeito a criação do ponto de água que as fotos que junto evidenciam. -----

Torna-se, agora, necessário criar todas as condições de segurança que esta infraestrutura requer, como seja a sua vedação, a qual se traduz em colocar rede em todo o seu perímetro e portão de acesso. -----

De acordo com a informação prestada pelos serviços municipais, o custo estimado para estes trabalhos cifra-se em cerca de 10.000 euros. -----

Consultada a Junta de Freguesia, esta disponibilizou-se a efetuar o trabalho por administração direta, desde que a Câmara Municipal lhe garanta o apoio financeiro para aquisição do material. -----

Nesse sentido proponho que a Câmara Municipal autorize a comparticipação financeira, à Junta de Freguesia de Morais, no montante de 10.000 euros para a finalidade referenciada, condicionando o seu pagamento à confirmação, pelos serviços de Proteção Civil, da conformidade/conclusão dos trabalhos.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 24-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----

-----A Sra. Vereadora *Clementina Gemelgo* solicitou a palavra para referir: “Sr. Presidente, na Informação não se consegue perceber o perímetro que é para vedar. Não tem nenhum orçamento, não sabemos o preço da rede nem do portão.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara referiu: “Eu também não tenho conhecimento do perímetro” -----

-----Interveio o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “O perímetro é de cento e vinte metros lineares.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Faga*

-----Intervio a Sra. Vereadora Clementina Gemelgo para questionar: “Não é muita cara essa rede? Dez mil euros (10.000 €) para esse espaço?” -----

-----Intervio o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “Não é o preço só da rede. Leva rede, um muro e um portão.” -----

-----Intervio a Sra. Vereadora Clementina Gemelgo que referiu: “Na Informação não faz referência a muro.” -----

-----Intervio o Sr. Vereador *Paulo Rogão* que referiu: “Sra. Vereadora na Informação faz referência à vedação. Não vou especificar os trabalhos que vão executar. Pelas fotografias anexas consegue-se perceber a dimensão do Ponto de Água que foi criado. Os serviços municipais fizeram a inventariação e na sequência desse trabalho faço a Proposta da atribuição de dez mil euros (10.000€) para que a Junta de Freguesia possa efetuar este trabalho e desta forma o município poupa algum dinheiro com a mão-de-obra.” -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta do Sr. Vereador *Paulo Rogão*, datada de 24-08-2023, nos termos apresentada, autorizando a comparticipação financeira no montante de dez mil euros (10.000 €) à Junta de Freguesia de Morais. -----

## DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

### Divisão de Educação e Desporto

**4 - PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DE DUAS INFRAESTRUTURAS DESPORTIVAS MUNICIPAIS COM ISENÇÃO DAS TAXAS PARA A ÉPOCA DESPORTIVA 2023/2024 - GRUPO DESPORTIVO MACEDENSE (GDM): DELIBERAÇÃO.** -----

-----Presente a Informação n.º 321/2023 da Divisão de Educação e Desporto, datada de 16-08-2023, que se transcreve: -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*F. G. G.*

“O GDM solicitou a utilização do Pavilhão Municipal e das Naves do Parque Municipal de Exposições, com a isenção do pagamento das taxas de utilização, conforme pedido que se anexa, para a prática de futsal e de basquetebol. -----

Pretendem utilizar o Pavilhão Municipal de segunda-feira a domingo, em diferentes horários, para a prática de futsal nos diferentes escalões, bem como em jogos oficiais. -----

Pretendem também utilizar as Naves do Parque Municipal de Exposições, de segunda-feira a sexta, das 18h00 às 21h00, para a prática de basquetebol nos diferentes escalões, além da utilização do Pavilhão em jogos oficiais. -----

Existe disponibilidade das infraestruturas para o efeito e no horário pretendido. Embora haja outras entidades que virão certamente a solicitar a utilização destas, os serviços da Divisão irão conciliar os vários pedidos. -----

Tendo em conta que compete à Câmara Municipal apoiar entidades legalmente existentes e apoiar atividades de natureza desportiva, com interesse para o Município, nos termos, respetivamente, da alínea o) e u), nº 1, art. 33.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e que os regulamentos das duas infraestruturas permitem que a Câmara Municipal possa deliberar autorizar a isenção total ou parcial das taxas de utilização das mesmas - conferir o nº 4, art. 27.º do Regulamento Municipal dos Pavilhões do Parque Municipal de Exposições e o nº 4, art. 29º do Regulamento Municipal do Pavilhão Desportivo de Macedo de Cavaleiros. -----

Pode a Câmara Municipal deliberar autorizar a cedência das instalações à entidade requerente, com isenção total ou parcial das taxas de utilização, durante a época desportiva 2023 | 2024.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 22-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Faga*

**DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência das instalações à entidade requerente, com isenção total das taxas de utilização, durante a época desportiva 2023/2024 -----**

**5 - PEDIDO DE UTILIZAÇÃO DO PAVILHÃO MUNICIPAL COM ISENÇÃO DAS TAXAS PARA A ÉPOCA DESPORTIVA 2023/2024 - ASSOCIAÇÃO CULTURAL, RECREATIVA E DESPORTIVA DE ALA (ACDR ALA): DELIBERAÇÃO. -----**

-----Presente a Informação n.º 325/2023 da Divisão de Educação e Desporto, datada de 22-08-2023, que se transcreve: -----

“A ACDR Ala solicitou a utilização do Pavilhão Municipal, com a isenção do pagamento das taxas de utilização, conforme pedido que se anexa, para a prática de futsal e para a realização de jogos do Campeonato Distrital 1ª Divisão organizado pela Associação de Futebol de Bragança. -----

Pretende utilizar o Pavilhão Municipal às segundas-feiras das 21:00h até às 22:30h e às quartas-feiras das 19:30h até às 21:00h, para treino desta modalidade, não dispondo ainda do calendário dos jogos oficiais. -----

Existe disponibilidade da infraestrutura para o efeito e no horário pretendido, tentando sempre que possível, os serviços da Divisão de Educação e de Desporto, compatibilizar a sobreposição de jogos quando existirem. -----

Tendo em conta que compete à Câmara Municipal apoiar entidades legalmente existentes e atividades de natureza desportiva, com interesse para o Município, nos termos, respetivamente, da alínea o) e u), n.º 1, art. 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual e que o regulamento da infraestrutura em apreço permite que a Câmara Municipal possa deliberar autorizar a isenção total ou parcial das taxas de utilização da mesma - conferir o n.º 4, art. 29º do Regulamento Municipal do Pavilhão Desportivo de Macedo de Cavaleiros - pode a Câmara Municipal deliberar autorizar a cedência da



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*F. F. F.*

infraestrutura à entidade requerente, com isenção total ou parcial das taxas de utilização, durante a época desportiva 2023|2024.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 23-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência da infraestrutura à entidade requerente, com isenção total das taxas de utilização, durante a época desportiva 2023/2024.” -----

#### Divisão Administrativa e de Recursos Humanos

#### 6 - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE ESTRADA - REALIZAÇÃO DE CORTEJO RELIGIOSO E ARRAIAL - LATÃES: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. -----

-----Presente a Informação n.º 126/2023 da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de 14-08-2023, que se transcreve: -----

“Solicita, o munícipe Márcio Alexandre Gonçalves Fernandes, em representação da Comissão de festas de Latães, com o Nif 265 328 152, autorização para ocupação da via pública, para realização de manifestação religiosa, procissão em honra de Santo Antão, na localidade de Latães, na freguesia de Amendoeira e arraial, nos seguintes termos: -----

Dia 18 de agosto de 2023, entre as 12h:00m e as 13h:30m (cortejo religioso). -----

Dia 18 de agosto de 2023, entre as 22h:30 e as 03h:30m (arraial). -----

O requerimento está instruído nos termos do artigo 7º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março. -----

Sendo que de acordo com o parecer das forças de segurança (G.N.R.) não há inconveniente na realização do referido evento, pode a Câmara Municipal, de acordo com o artigo 8º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, conceder a autorização de ocupação da via pública para a realização da procissão em honra de Santo



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Foga

Antão e do Arraial, na localidade de Latães, freguesia de Amendoeira, no dia 18 de agosto de 2023. -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 16-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“Autorizo. À Câmara Municipal para ratificação.” -----

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 16-08-2023.**

**7 - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE ESTRADA - REALIZAÇÃO DE CORTEJO RELIGIOSO E ARRAIAL - SEZULFE: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO. ----**

-----Presente a Informação n.º 129/2023 da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de 22-08-2023, que se transcreve: -----

-----“Solícita, a munícipe Sara Fernandes, em representação da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sesulfe, com o NIF 505 330 350, autorização para ocupação da via pública, para realização de manifestação religiosa, procissão em honra do Divino Senhor dos Milagres, na localidade de Sesulfe, na freguesia de Sesulfe, no dia 27 de agosto de 2023, com início na Igreja Paroquial de Sesulfe e término no Santuário do Divino Senhor dos Milagres, a partir das 10h30m. -----

Sendo que para os dias 26 e 27 de agosto de 2023 a requerente informou que será colocado um palco para a realização de um arraial, não se verificando a necessidade de corte de via, nem se provendo condicionamentos à circulação rodoviária. -----

O requerimento está instruído nos termos do artigo 7º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março. -----

Sendo que de acordo com o parecer das forças de segurança (G.N.R.) não há inconveniente na realização do referido evento, pode a Câmara Municipal, de acordo com o artigo 8º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, conceder a



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*F. G.*

autorização de ocupação da via pública para a realização da procissão em honra do Divino Senhor dos Milagres e arraial, na localidade de Sesulfe, freguesia de Sesulfe, nos dias 26 e 27 de agosto de 2023.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 22-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“Autorizo. À Câmara Municipal para ratificação.” -----

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 22-08-2023.** -----

**8 - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE ESTRADA - REALIZAÇÃO DE CORTEJO RELIGIOSO - TALHAS: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.** -----

-----Presente a Informação n.º 125/2023 da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de 14-08-2023, que se transcreve: -----

“Solicita, a munícipe Jorge Gomes, em representação da Comissão de festas de Talhas, com o Nif. 208 633 200, autorização para ocupação da via pública, para realização de manifestação religiosa, procissão em honra de Nossa Senhora da Boa Viagem, na localidade de Talhas, na freguesia de Talhas, no dia 17 de agosto de 2023, entre as 21h:00m e as 22h:30m. -----

O requerimento está instruído nos termos do artigo 7º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março. -----

Sendo que de acordo com o parecer das forças de segurança (G.N.R.) não há inconveniente na realização do referido evento, pode a Câmara Municipal, de acordo com o artigo 8º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, conceder a autorização de ocupação da via pública para a realização da procissão em honra de Nossa Senhora da Boa Viagem, na localidade de Talhas, freguesia de Talhas, no dia 17 de agosto de 2023.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Fraga*

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 16-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“Autorizo. À Câmara Municipal para ratificação.” -----

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 16-08-2023.** -----

**9 - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE ESTRADA - REALIZAÇÃO DE CORTEJO RELIGIOSO - PINHOVELO: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.** -----

-----Presente a Informação n.º 124/2023 da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de 14-08-2023, que se transcreve: -----

“Solicita, o munícipe Manuel Barreira, em representação da Comissão de festas em honra de Nossa Senhora da Assunção, com o Nif 177 204 490, autorização para ocupação da via pública, para realização de manifestação religiosa, procissão em honra de Nossa Senhora da Assunção, na localidade de Pinhovoelo, na freguesia de Amendoeira, no dia 15 de agosto de 2023, entre as 17h:00m e as 18h:00m. -----

O requerimento está instruído nos termos do artigo 7º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março. -----

Sendo que de acordo com o parecer das forças de segurança (G.N.R.) não há inconveniente na realização do referido evento, pode a Câmara Municipal, de acordo com o artigo 8º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, conceder a autorização de ocupação da via pública para a realização da procissão em honra de Nossa Senhora da Assunção, na localidade de Pinhovoelo, freguesia de Amendoeira, no dia 15 de agosto de 2023.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 14-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“Autorizo. À Câmara Municipal para ratificação.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 14-08-2023.** -----

**10 - PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA CORTE DE ESTRADA - REALIZAÇÃO DE CORTEJO RELIGIOSO - PODENCE: RATIFICAÇÃO DE DESPACHO.** -----

-----Presente a Informação n.º 128/2023 da Divisão Administrativa e de Recursos Humanos, datada de 16-08-2023, que se transcreve: -----

“Solicita, o munícipe João Pedro Pereira Morais, em representação da Comissão de festas em honra de Santa Eufémia, Podence, com o NIF 229 222 617, autorização para ocupação da via pública, para realização de manifestação religiosa, procissões em honra de Santa Eufémia, na localidade de Podence, na freguesia de Podence, nos seguintes termos: -----

Dia 18 de agosto de 2023, a partir das 18h00m (Corte de via no Largo da Capela de Santa Eufémia). -----

Dia 19 de agosto de 2023, a partir das 20h00m (Corte de via no Largo da Capela de Santa Eufémia). -----

Dia 20 de agosto de 2023, Missa pelas 11h30mno recinto da feira de Podence e Procissão entre as 12h30 e as 14h00m pelas ruas da aldeia de Podence. -----

O requerimento está instruído nos termos do artigo 7º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março. -----

Sendo que de acordo com o parecer das forças de segurança (G.N.R.) não há inconveniente na realização do referido evento, pode a Câmara Municipal, de acordo com o artigo 8º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005 de 24 de março, conceder a autorização de ocupação da via pública para a realização das procissões e missa em honra de Santa Eufémia, na localidade de Podence, freguesia de Podence, nos dias 18, 19 e 20 de agosto de 2023.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Foga

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 17-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“Autorizo. À Câmara Municipal para ratificação.” -----

**DELIBERAÇÃO: DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 17-08-2023.** -----

#### DEPARTAMENTO DE OBRAS E GESTÃO URBANÍSTICA

**11 - PROCESSO DE OBRA PARTICULAR - REQ: *ELSA DA CONCEIÇÃO MORAIS FERREIRA BORGES* - LOC: RUA NOSSA SENHORA DE FÁTIMA - VILARINHO DE AGROCHÃO - PRORROGAÇÃO PRAZO DO ALVARÁ - CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR - PROPOSTA DE CADUCIDADE DE LICENCIAMENTO: DELIBERAÇÃO.** -----

-----Presente a Informação do Departamento de Obras e Gestão Urbanística, datada de 17-08-2023, que se transcreve: -----

“Sobre o assunto em epígrafe, informo o seguinte: -----  
Através da informação n.º 5, do Req: 652/2022, de 2023/07/05, foi dado conhecimento que decorreu o prazo para a requerente concluir as obras de construção de moradia unifamiliar, na Rua Nossa Senhora de Fátima, na localidade de Vilarinho de Agrochão, sem que tenha sido solicitada a prorrogação do prazo para conclusão das obras ou a concessão de autorização de utilização. -----

Assim, nos termos do disposto na alínea d) do n.º 3 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 66/2019, de 21 de maio, o licenciamento encontra-se caducado. -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*Faga*

Para cumprimento do n.º 5 do mesmo artigo, foi efetuada a audiência prévia da interessada, da intenção da câmara municipal declarar a caducidade da licença, não tendo o mesmo reagido no prazo legalmente concedido. -----

Face ao exposto, propõe-se que a câmara municipal declare a caducidade do licenciamento.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 18-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----

**DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento e o consequente arquivamento do processo.**-----

**12 - PROCESSO DE OBRA PARTICULAR - REQ: JOSÉ ALBERTO LAGOA VALDREZ - LOC: RUA DA CAPELA N.º 4 - LOMBO - EMISSÃO DE ALVARÁ DE OPR. URBANÍSTICA - RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO EXISTENTE - PROPOSTA DE CADUCIDADE DE LICENCIAMENTO: DELIBERAÇÃO.** -----

-----Presente a Informação do Departamento de Obras e Gestão Urbanística, datada de 11-08-2023, que se transcreve: -----

“Sobre o assunto em epígrafe, dou conhecimento que decorreu o prazo concedido nos termos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo (Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro), não tendo o requerente reagido à notificação n.º 1264, de 2023/06/02. -----

A solicitação registada com o n.º 552/2020 em 2020/09/14, pode agora ser decidida.” -----

-----A Sra. Diretora do Departamento de Obras e Gestão Urbanística, em 16-08-2023, deu o seguinte parecer: “Proponho que o assunto seja presente em reunião de câmara para decisão de caducidade do processo.” -----

-----O Sr. Vereador *Paulo Rogão*, em 16-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “Agendar à próxima reunião da câmara municipal para os efeitos propostos no parecer.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Foga

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 18-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“À Câmara Municipal.” -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento e o conseqüente arquivamento do processo.-----

**13 - PROCESSO DE OBRA PARTICULAR - REQ: JOÃO EVANGELISTA SAMPAIO TEÓFILO - LOC: BAIRRO DA SUÉCIA - MACEDO DE CAVALEIROS PRORROGAÇÃO PRAZO DO ALVARÁ - OBRAS DE EDIFICAÇÃO RECONSTRUÇÃO DE ANEXOS - PROPOSTA DE CADUCIDADE DE LICENCIAMENTO: DELIBERAÇÃO.** -----

-----Presente a Informação do Departamento de Obras e Gestão Urbanística, datada de 14-08-2023, que se transcreve: -----

“Sobre o assunto em epígrafe, informo o seguinte: -----  
Através da informação n.º 6, do Req: 276/2023, de 2023/07/06, foi dado conhecimento que decorreu o prazo para o requerente concluir as obras de reconstrução de anexos, no Bairro da Suécia, sem que tenha sido solicitada a prorrogação do prazo para conclusão das obras ou a concessão de autorização de utilização. -----

Assim, nos termos do disposto na alínea d) do n.º 3 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 66/2019, de 21 de maio, o licenciamento encontra-se caducado. -----

Para cumprimento do n.º 5 do mesmo artigo, foi efetuada a audiência prévia do interessado, da intenção da câmara municipal declarar a caducidade da licença, não tendo o mesmo reagido no prazo legalmente concedido. -----

Face ao exposto, propõe-se que a câmara municipal declare a caducidade do licenciamento.

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 18-08-2023, proferiu o seguinte Despacho:  
“À Câmara Municipal.” -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*F. F. F.*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento e o conseqüente arquivamento do processo.-----

#### Divisão de Água e de Gestão de Frota

#### 14 - ATUALIZAÇÃO DO TARIFÁRIO DA ÁGUA EM SITUAÇÕES EXCECIONAIS E COMPROVADAS DE FUGA: DELIBERAÇÃO. -----

-----Presente a Informação n.º 403/2023 da Divisão de Água e de Gestão de Frota, datada de 23-08-2023, que se transcreve: -----

“No seguimento da informação n.º 346/23, em que submeteu para apreciação e decisão superior a proposta de tarifário dos serviços de abastecimento de água em situações excepcionais e comprovadas de fuga; -----

Foi deliberado em Reunião de Câmara de 07 de junho de 2023, por unanimidade, aprovar o novo tarifário de água, saneamento e resíduos sólidos em situações excepcionais e comprovadas de fuga, bem como submetê-lo a consulta pública através de Edital e publicá-lo no site do Município de acordo com o artº101 do CPA pelo período de 30 dias. -----

Após decorridos os 30 dias, da publicação no site do Município, e não havendo contributos por parte dos munícipes, proponho que se proceda à atualização do tarifário.” -----

-----O Sr. Presidente da Câmara Municipal, em 23-08-2023, proferiu o seguinte Despacho: “À Câmara Municipal.” -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização do tarifário da água em situações excepcionais e comprovadas de fuga e submetê-lo a deliberação da Assembleia Municipal. -----



Câmara Municipal de  
Macedo de Cavaleiros

Reunião Ordinária da Câmara Municipal  
Data da Reunião: 2023-08-29

#### IV - Intervenção do público

Nada a registar. -----

#### V - Encerramento

Não havendo mais assuntos a tratar, o Sr. Presidente, às dezasseis horas declarou a reunião encerrada.-----

Para constar, se lavrou a presente Ata que vai ser assinada pelo Sr. Presidente da Câmara,

 e por mim, , Diretor do Departamento de Administração e Finanças, que a elaborei e mandei transcrever. -----